

Eerste spadesteek markeert start werken uitbreiding bedrijventerrein Rijkmaker in Essen.

POM Antwerpen zet opnieuw in op ruimte om te ondernemen in de provincie Antwerpen.

Met een symbolische eerste spadesteek geven **POM Antwerpen** en de **gemeente Essen** het officiële startschot voor de werken aan **Rijkmaker fase 2**. Daarmee gaat de uitbreiding van het bestaande bedrijventerrein een nieuwe, concrete fase in. Het project biedt extra ruimte aan lokaal verankerde ondernemingen en wordt ontwikkeld met **duurzaamheid als uitgangspunt**.

Volgens **Luk Lemmens**, voorzitter van POM Antwerpen en eerste gedeputeerde van de Provincie Antwerpen, is dit een belangrijke mijlpaal:

"Met de start van de werken zetten we een cruciale stap in een project met groot strategisch belang voor Essen en de ruime regio. Rijkmaker fase 2 toont hoe we economische ontwikkeling en duurzaamheid hand in hand laten gaan. We creëren ruimte voor ondernemers om te groeien en te innoveren, maar doen dat binnen een doordacht kader dat rekening houdt met klimaat, omgeving en leefkwaliteit. Zo bouwen we vandaag aan een sterke en toekomstbestendige economie."



Symbolische eerste spadesteek op bedrijventerrein Essen Rijkmaker fase 2 – van links naar rechts: Arno Aerden – gemeente Essen, Stijn Hens – Hens nv, Geert Vandekeybus – gemeente Essen, Luk Lemmens, POM Antwerpen / provincie Antwerpen, Katrien Somers – gemeente Essen, Miranda Coppens – POM Antwerpen, Joris Brosens – gemeente Essen en Robin Jabobs – gemeente Essen © POM Antwerpen / provincie Antwerpen – Dieter Daniëls

Van vergunning naar realisatie

Na het verkrijgen van de omgevingsvergunning in juli 2025 wordt het project nu ook effectief zichtbaar op het terrein. In de eerste helft van januari 2026 gingen de archeologische onderzoeken van start. Begin februari 2026 volgen de infrastructuurwerken, uitgevoerd door aannemer Hens, die lopen tot eind 2026. Het studiebureau Arcadis staat in voor de verdere technische begeleiding van het project.

In de loop van 2026 start ook de verkoop van de kavels via de kwaliteitskamer. Bedrijven die interesse hebben, kunnen zich nu al aanmelden bij POM Antwerpen.

Ruimte voor lokaal ondernemerschap, met oog voor omgeving

Rijkmaker fase 2 voorziet 6,88 hectare netto bijkomende bedrijfsruimte voor KMO's en ambachtelijke bedrijven met een duidelijke lokale verankering. De ontwikkeling is het resultaat van een nauwe samenwerking tussen de gemeente Essen, die het initiatief nam en het beleidsmatige kader uittekende, en POM Antwerpen, dat optreedt als ontwikkelaar van het terrein.



Luk Lemmens - POM Antwerpen, provincie Antwerpen en Geert Vandekeybus - gemeente Essen verklaren de werken officieel voor geopend op bedrijventerrein Essen Rijkmaker fase 2

© POM Antwerpen / provincie Antwerpen - Dieter Daniëls

Het bedrijventerrein wordt ingericht met bijzondere aandacht voor duurzaam ruimtegebruik, waterbeheer, klimaatadaptatie en zachte mobiliteit. Bufferzones en landschappelijke ingrepen zorgen voor een zorgvuldige inpassing in de omgeving en een kwalitatieve overgang naar woonzones en open ruimte. Zo biedt Rijkmaker fase 2 ondernemers niet alleen groeiruimte, maar ook een toekomstgericht en kwalitatief kader om te ondernemen.

Arno Aerden, schepen van Ruimtelijke Ordening en vervangend schepen van Klimaat-, Groenbeleid en Duurzaamheid: "Met Rijkmaker fase 2 geven we bedrijven in Essen ruimte om te ondernemen, op een

klimateutraal bedrijventerrein dat toekomstgericht is ingericht met groenbuffers en slim waterbeheer. Zo combineren we sterke ruimtelijke ordening met duurzame groei."

Selectie via kwaliteitskamer

De verkoop van de kavels verloopt via een kwaliteitskamer, samengesteld uit vertegenwoordigers van POM Antwerpen en de gemeente Essen. Kandidaturen worden beoordeeld op onder meer **efficiënt ruimtegebruik**, duurzame bedrijfsvoering en lokale verankering. Op die manier wil POM Antwerpen ondernemingen aantrekken die niet alleen economisch willen groeien, maar ook actief bijdragen aan een duurzame en toekomstgerichte regio.

Katrien Somers, schepen van Lokale Economie: *"Deze uitbreiding is een belangrijk antwoord op de vraag van lokale ondernemers naar ruimte om zich verder te ontwikkelen. Samen met POM Antwerpen zorgen we ervoor dat ondernemen in Essen mogelijk blijft. Dit zal een boost geven aan de lokale tewerkstelling en het ondernemerschap in ons dorp vergroten."*

OVER POM ANTWERPEN:

POM Antwerpen, de Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij (POM) Antwerpen werkt aan een sterke, toekomstgerichte economie in de provincie Antwerpen. Daarbij verbindt ze lokale besturen, bedrijven en kennisinstellingen om slimme en duurzame oplossingen te realiseren.

POM Antwerpen ondersteunt lokale besturen bij gebiedsontwikkeling, bedrijventerreinen en projecten rond energie, mobiliteit en circulaire economie. Voor ondernemingen en organisaties biedt de POM gespecialiseerde infrastructuur, innovatiecampussen en bedrijventerreinen, en stimuleert ze samenwerking binnen innovatieve ecosystemen. Zo versterkt de organisatie ondernemerschap, duurzame groei en maatschappelijke meerwaarde in de regio.

Meer informatie: www.pomantwerpen.be

PERSINFO & INTERVIEWS:

Beleidsverantwoordelijke:

Luk Lemmens (N-VA), eerste gedeputeerde en voorzitter POM Antwerpen

Perscontact:

Matthias Janssens M 0490 65 63 99 E matthias.janssens@provincieantwerpen.be

