

ACTIVITEITENVERSLAG

2022



Provincie
Antwerpen

INHOUD**Deel I: Beleid**

1.1	Missie POM	1
1.2	Relevante doelstelling en actieplannen van de provincie Antwerpen	
1.3	Organisatiestructuur POM Antwerpen	
1.3.1	Leden Directiecomité	2
1.3.2	Leden Raad van Bestuur	
1.3.3	Dagelijks bestuur	3
1.3.4	Bedrijfsrevisoren en commissarissen	

Deel II: Acties**I BEDRIJVENTERREINEN**

1.1	Ranst Nieuwe Maasweg	4
1.2	Rumst Laerevelden	5
1.3	Veiling Zuid	7
1.4	Boom / Niel: Krekelenberg	8
1.5	Rumst - Blue Deal natte natuur	9
1.6	Boer(en)bedrijf(en)match	11
1.7	Essen, Rijkmaker fase 2	12
1.8	Terhagen ottercorridor en rotonde	14
1.9	Kennisnetwerk Bedrijventerreinmanagement	15
1.10	Kloosterveld en de Zwaan en omgeving	17
1.11	Terbekehof fase 2	19
1.12	RACES	20
1.13	Glastuinbouwontwikkeling Putte (Strategie 1 – Ruimte voor Ondernemen)	21
1.14	Glastuinbouwontwikkeling Waarloos (Strategie 1 – Ruimte voor Ondernemen)	22
1.15	Water+Land+Schap (Strategie 3 – Samenwerking Stimuleren)	24
1.16	Horizon 2020 - So What?!	26
1.17	Kanaalkant	27
1.18	Hemiksem Heemsdaalstraat	28
1.19	Klein Schijn fase 1	30
1.20	Willebroek Noord	32

II	BEDRIJFSINFRASTRUCTUUR	
2.1	Wetenschapspark Universiteit Antwerpen	34
2.2	Community & Ecosystemen Wetenschapspark Universiteit Antwerpen (omvat at.las, eu.reca, microbiom en Team Innovatie en ondernemen)	36
2.3	UBIS NV – incubator Darwin Wetenschapspark Universiteit Antwerpen	37
III	BEDRIJFSVERSTERKENDE PROJECTEN	
3.1	Internationale samenwerking – Chongqing, China	38
3.2	Cleantech Route China	40
3.3	Build. Create. Innovate.	41
3.4	ANTWERP. POWERED BY CREATIVES.	42
3.5	We Are Chemistry – jobevent	44
3.6	Zo Werkt Het	45
3.7	TRANSIT Infodagen ‘Wat na het secundair?’	46

DEEL 1 BELEID

1. 1. Missie POM

Volgens haar oprichtingsdecreet heeft POM Antwerpen als missie het verbeteren van de ruimtelijke infrastructuur voor de vestiging van het bedrijfsleven door duurzame bedrijventerreinontwikkeling en bedrijvent centra.

Verder leidt POM projecten ter versterking van het bedrijfsleven en gebruikt daarbij een aantal speerpuntsectoren als leidraad: de logistiek, de bouwsector, de chemie en life sciences, de creatieve industrie en de agro industrie.

POM doet aan investeringspromotie: promotie van de eigen projectontwikkeling, maar ook regio-promotie naar China. POM Antwerpen heeft hiertoe een kantoor en een medewerker in Chongqing.

1. 2. Relevante doelstelling en actieplannen van de provincie Antwerpen

Om haar missie, zoals hierboven en in het POM-decreet van 7 mei 2004 beschreven, te realiseren zal POM Antwerpen bijdragen tot het voeren van een duurzaam economisch beleid in de provincie Antwerpen en dit door middel van strategische uitvoeringstaken.

We verwijzen voor deze laatste naar de ‘Beheersovereenkomst tussen de Provincie Antwerpen en de Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij Antwerpen’ als formele vastlegging van de engagementen van POM en provincie voor de duur van de bestuursperiode 2020-2025. Deze is downloadbaar op www.pomantwerpen.be

1. 3. Organisatiestructuur POM Antwerpen

POM, juridisch en werking

- Opgericht per decreet in 2004 en gestart in 2006
- Publiekrechtelijke instelling met eigen rechtspersoon
- Rechtsopvolger van de GOM, Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij
- Elke Vlaamse provincie heeft een POM

Verhouding POM met provincie en met Vlaanderen

- Uitvoerder sociaaleconomisch beleid van de Provincie Antwerpen
- POM heeft een beheersovereenkomst met de Provincie Antwerpen

1.3.1 Leden Directiecomité

Het directiecomité staat in voor de dagelijkse leiding van POM Antwerpen en bestaat uit de voltallige deputatie. De gouverneur, de provinciegriffier, algemeen directeur POM en departementshoofd DESE zijn waarnemende leden.

Samenstelling van het directiecomité:

Leden:

Kathleen Helsen, voorzitter
Jan De Haes, ondervoorzitter
Mireille Colson
Luk Lemmens

Leden met raadgevende stem:

Cathy Berx, provinciegouverneur
Maarten Puls, Provinciegriffier
Chris Brouwers, Departementshoofd DESE provincie Antwerpen
Pierre De Strycker, Secretaris, algemeen directeur POM Antwerpen
Jan Blancke, directeur bedrijventerreinen POM Antwerpen

1.3.2 Leden Raad van Bestuur

Artikel 10 van de statuten bepaalt dat de raad een voorzitter en (een) ondervoorzitter(s) kiest onder de gedeputeerden.

Artikel 11 van de statuten bepaalt dat de raad van bestuur bestaat uit 15 stemgerechtigde leden. De stemgerechtigde leden zijn 11 vertegenwoordigers van de Provincieraad en 4 vertegenwoordigers van de sociale partners.

De vertegenwoordigers van de Provincieraad worden aangesteld door de Provincieraad. De vertegenwoordigers van de sociale partners worden voorgedragen door de vzw Erkend Regionaal Samenwerkingsverband Provincie Antwerpen (ERSV).

- 11 leden namens de provincie : als vertegenwoordigers van de provincie komen enkel de leden van de deputatie en de provincieraad in aanmerking.
- 2 leden namens de werknemersorganisaties, voorgedragen door de raad van bestuur van de vzw Erkend Regionaal Samenwerkingsverband Provincie Antwerpen.
- 2 leden namens de werkgeversorganisaties, voorgedragen door de raad van bestuur van de vzw Erkend Regionaal Samenwerkingsverband Provincie Antwerpen.

De leden met raadgevende stem zijn de algemeen directeur van POM Antwerpen, het departementshoofd Economie van de Provincie Antwerpen, 1 lid van de werknemersorganisatie, 1 lid van de werkgeversorganisaties en 3 leden namens de fractie lokale besturen.

De mandaten zijn als volgt verdeeld : 5 N-VA, 2 CD&V, 2 Groen, 2 Vl. Belang.

Samenstelling van de raad van bestuur:

Provincieraadsleden:

- Kathleen Helsen, CD&V, voorzitter;
- Ludwig Caluwé CD&V;
- Stefan De Winter, Vlaams Belang;
- Seppe Gys NV-A;
- Ilse Jacques, NV-A;
- Jan De Haes, NV-A, ondervoorzitter;
- Louis Schoofs, Groen;
- Bruno Valkeniers, Vlaams Belang;
- Diederik Vandendriessche, Groen;
- Isabelle Vrancken, NV-A;
- Wendy Weckhuysen, CD&V.

Werknemersorganisaties:

- Wim Penninckx, ACV;
- Dirk Schoeters, ABVV (op pensioen maar maakt tot nader order zijn termijn nog af);

Werkgeversorganisatie:

- Dirk Bulteel, VOKA;
- Carl Van Dijck, UNIZO;
- Koen Lommelen, Boerenbond (raadgevend lid)

Fractie lokale besturen:

- Gerda Broeckx, gemeente en OCMW Laakdal (raadgevend lid);
- Patrick Feyaerts, gemeente en OCMW Heist-op-den-Bergh (raadgevend lid);
- Claude Marinower, Stad Antwerpen (raadgevend lid);
- Frank Van den Bogaert, ERSV (raadgevend lid).

Chris Brouwers, Departementshoofd Economie (raadgevend lid)

Pierre De Strycker, Algemeen Directeur POM Antwerpen (raadgevend lid), secretaris

Kan uitgenodigd worden als adviseur:

- Jan Blancke, directeur bedrijventerreinen POM Antwerpen.

1.3.3 Dagelijks bestuur

Pierre De Strycker, Algemeen Directeur

Jan Blancke, Directeur Bedrijventerreinen

Chris Claessens, Diensthoofd Administratie, HR & ICT

1.3.4 Bedrijfsrevisoren en commissarissen

Grant Thornton Bedrijfsrevisoren CVBA, Potvlietlaan 6, 2600 Antwerpen, BE 0439 814 826

Luc Deltour (commissaris)

DEEL 2 ACTIES

2.1 BEDRIJVENTERREINEN

2.1.1 Ranst Nieuwe Maasweg

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Jasmine Cryns

jasmine.cryns@pomantwerpen.be

03 240 68 47

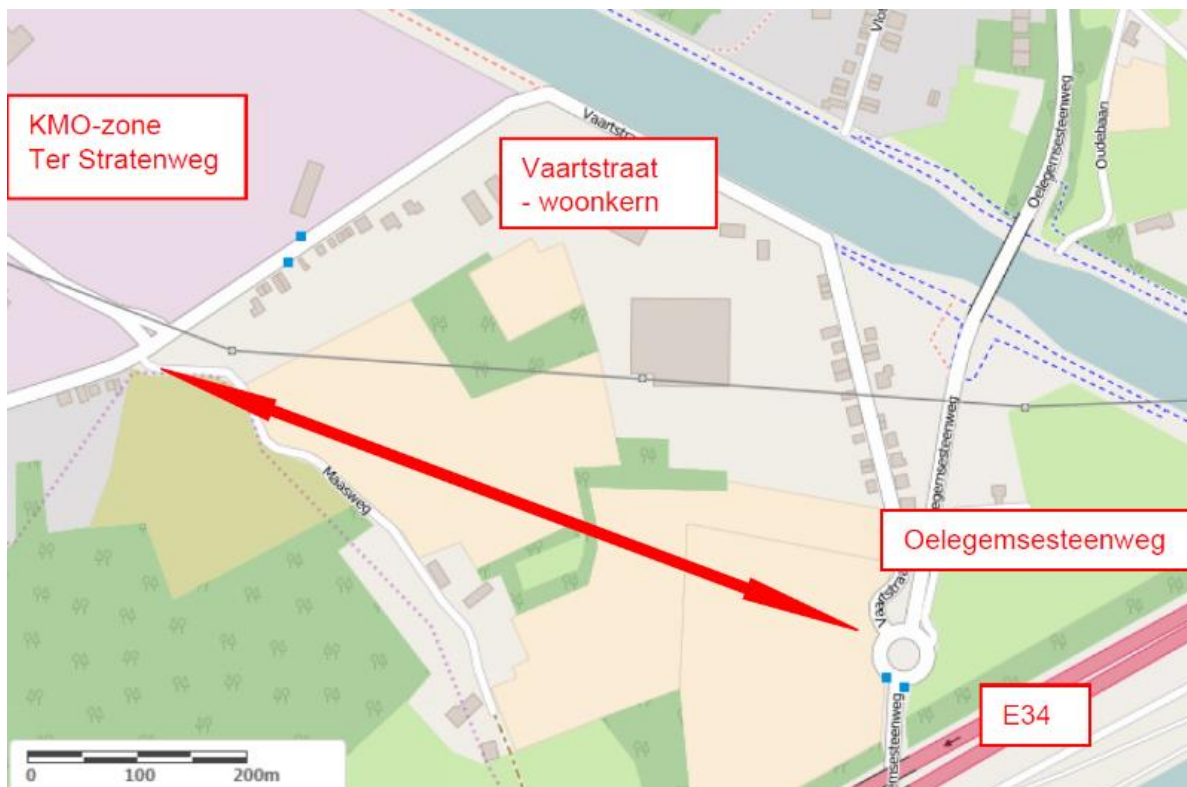
PROJECTOMSCHRIJVING

Gemeente Ranst ambieert de aanleg van een nieuwe ontsluitingsweg tussen kmo-zone Ter Straten en de Oelegemsesteenweg.

Het doel hiervan is tweeledig: ten eerste om het doorgaand vrachtverkeer van en naar de kmo-zone Ter Straten zoveel mogelijk los te koppelen van het lokale wegennet, en ten tweede om een vlotte aansluiting te voorzien op het hoger gelegen verkeersnetwerk E34 en E313.

In 2020 werd een samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en POM Antwerpen ondertekend. POM Antwerpen speelt sindsdien een leidende rol in de coördinatie en opvolging van de realisatie van de nieuwe Maasweg.

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

Op macroniveau past de nieuwe Maasweg in het bijgestelde gebiedsprogramma 'ENA Wommelgem/Ranst' en 'Groenpool Antwerpen'. De nieuwe ontsluitingsweg fungeert in beide programma's als een deelproject, en speelt een betekenisvolle rol in de verbeterde bereikbaarheid, verkeersveiligheid en doorstroming in het plangebied.

Op lokaal niveau worden de woonstraten nabij kmo-zone Ter Straten ontlast van (vracht)verkeer. De gemeente versterkt deze aanpak door het stimuleren van transport via het Albertkanaal.

MIJLPALEN

- 2015: Kmo-zone Ter Straten werd opgenomen in het project Activeringsteams van VLAIO. Tijdens dit onderzoek werden ook de mobiliteits- en ontsluitingsproblemen ter hoogte van kmo-zone Ter Straten onder de loep genomen.
- 2020: De gemeente besluit een nieuwe ontsluitingsweg te voorzien om de toegang van en naar kmo-zone Ter Straten te optimaliseren ten opzichte van woonstraten in de omliggende omgeving.
- 2021: Na overleg met Departement Omgeving, ANB, VLAIO en DLV werd het definitief ontwerp vastgelegd voor zowel de locatie van het tracé, als de uittekening van het wegenisontwerp met de nadruk op een uitgebreide groenbuffering.
- 2022: VLAIO keurt de subsidieaanvraag voor de bekostiging van de infrastructuurwerken goed (zijnde 70% van de subsidiabele infrastructuurwerken). De aanvraag tot betaling van de subsidie moet ten laatste op 1 september 2026 ingediend zijn.

2.1.2 Rumst Laerevelden

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Jasmine Cryns

jasmine.cryns@pomantwerpen.be

03 240 68 47

PROJECTOMSCHRIJVING

Kmo-zone Laerevelden is gelegen op de Steenweg op Waarloos vlakbij het centrum van Reet en op +-3 km van het centrum van Rumst. Het terrein is ca. 13,0 ha groot, waarvan ongeveer 8,6 ha wordt ingenomen door paardenweiden, woonfuncties, of landbouwgebruik.

De gemeente Rumst wenst het volledige bedrijventerrein optimaal te benutten.

In opdracht van Rumst startte IGEAN met de opmaak van een nieuw RUP waarin meer hedendaagse voorschriften worden opgenomen.

Gelijktijdig wordt een traject opgestart met de eigenaars om hen te motiveren over te gaan tot de ontwikkeling, of de verkoop, van deze terreinen. Dit proces helpt de bestaande knelpunten op te lossen die de onderliggende oorzaak zijn van de onbenutte percelen.

Door de aankoop van een bedrijfsperceel in 2021 heeft POM Antwerpen zich geëngageerd om de toekomstvisie van de gemeente mee mogelijk te maken. In deze context zal POM Antwerpen betrokken worden in de opmaak van de bouwvoorschriften en zich inzetten voor de gesprekken met de eigenaars.

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

De Gemeente Rumst zal diverse maatregelen opnemen in het RUP om kmo-zone Laerevel-den om te vormen tot een kwaliteitsvol bedrijventerrein. Deze maatregelen omvatten o.a. het herstructureren van verschillende terreingedeeltes, het verbeteren van de interne mobi-liteit, het aanleggen van kwalitatieve groene en blauwe zones, en het waardevol integreren van de Mandoerse beek. Bovendien tracht de gemeente Rumst de omgeving veiliger te ma-ken door het aantal toegangspunten op de Steenweg in Waarloos te reduceren. Om deze doelstellingen te realiseren is een nauwe samenwerking nodig tussen de huidige eigenaren, de gemeente en POM Antwerpen.

MIJLPALEN

- 2015: Activeringsteams
- 2017: Opstart RUP door IGEAN
- 2021: Strategische aankoop bedrijfsperceel door POM om de toekomstvisie van de gemeente op lange termijn mogelijk te maken. De intentie is om het bedrijventerrein de ko-mende vijf jaar te herstructureren. Als dit niet mogelijk blijkt te zijn, zal POM Antwerpen het

bedrijfsperceel opnieuw op de markt brengen.

- 2022: Heropstart RUP door IGEAN

2.1.3 Veiling Zuid

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Els Kenis

els.kenis@pomantwerpen.be

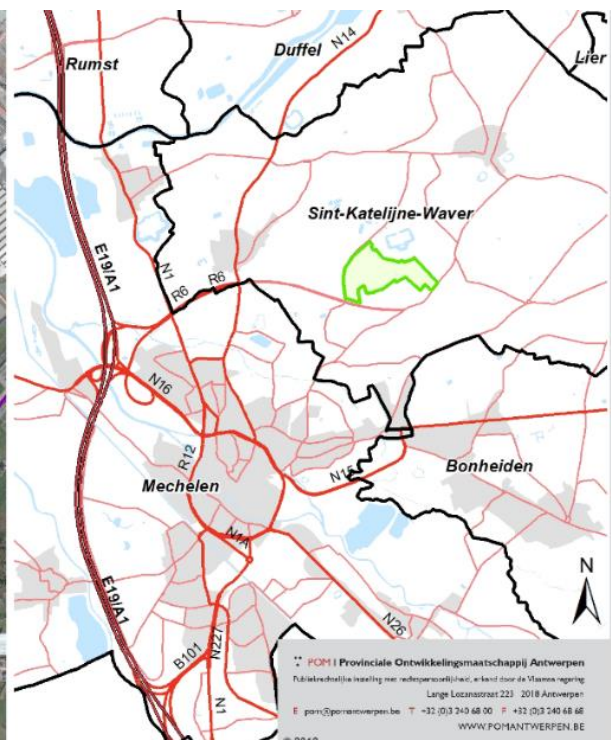
03 240 68 79

PROJECTOMSCHRIJVING

Het project Veiling Zuid te Sint-Katelijne-Waver heeft tot doel een specifiek bedrijventerrein voor agro-industrie te ontwikkelen, als uitbreiding op het bestaande bedrijventerrein waar onder meer de veiling (Belorta) is gehuisvest. Het gaat om een terrein van 60 ha, waarvan ca. 30 ha door POM uitgeefbaar. Op dit moment zijn 13.3 ha verkocht. De verkoop van enkele percelen staat gepland voor 2023, samen goed voor 6.2ha.

Met Veiling Zuid probeert POM sterk in te spelen op de agro-industrie door een sterke cluster te ontwikkelen, dit biedt voordelen op het vlak van de bundeling van mobiliteitsstromen, de netwerking en samenwerking tussen en met de veiling gerelateerde bedrijven.

SITUERING



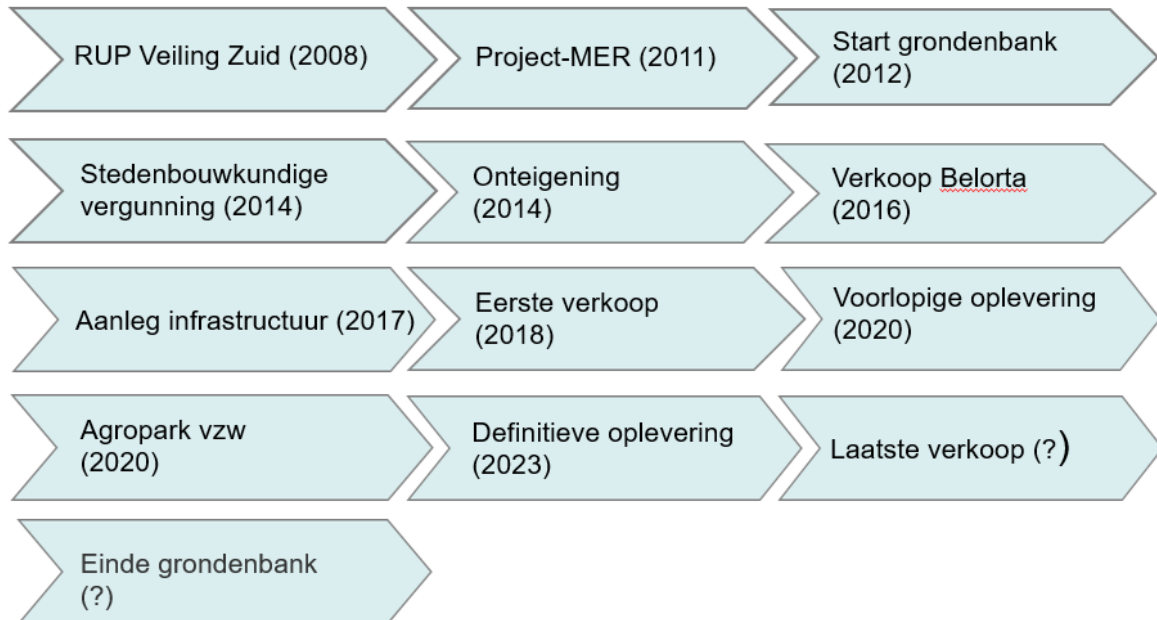
PROJECTRENDEMENT

Met dit project realiseert POM 30 ha bijkomende bedrijfsgronden specifiek voor de agro-industrie in een cluster met Belorta en de veiling gerelateerde bedrijven in de regio.

Een overzicht van mogelijke activiteiten liggen op het vlak van :

- Verwerking
- Toelevering
- Dienstverlening
- Niet-grondgebonden agrarische productie

MIJLPALEN



- 8/4/2022: Verkoop perceel van 2,1 ha aan Aartsen
- 2021-2022: uitvoering geluidsstudies en opmaak 3D-geluidsmodel
- 20/10/2022: YOUCA action dag: studenten deden werkervaring op en werden werknemer van Veiling Zuid voor 1 dag door een sympathieke opruimactie van de boomspiralen
- 17/2/2023: RUP Veiling Zuid (nieuwe afbakening Regionaalstedelijk gebied Mechelen) werd goedgekeurd

2.1.4 Boom / Niel: Krekelenberg

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Els Kenis

els.kenis@pomantwerpen.be

03 240 68 79

PROJECTOMSCHRIJVING

Fase 1: Ontwikkeling van een regionaal bedrijventerrein van 17ha in PPS, met BC&NV als financierder van het project en POM als overheidsontwikkelaar.

Fase 2: Onderzoek naar aanleg gezamenlijke vrachtwagenparking of zoeken naar opportuniteit voor restperceel.

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

Voor fase 1 is de ontwikkeling van 17ha regionaal bedrijventerrein als extra aanbod in de regio het belangrijkste rendement van dit project.

Voor fase 2 is de benutting van het restperceel het uitgangspunt. Een vrachtwagenparking voor Boom en/of Niel is niet meer aan de orde. POM wenst de gronden op de markt te brengen, als extra aanbod.

MIJLPALEN

- 2006: PRUP Krekelenberg 2
- 2007: eerste verkoop
- 2010: vergunning bouwrijp maken & infrastructuur
- 2014: bouwrijp maken en aanleg infrastructuur
- 2016: exploitatie

2.1.5 Rumst - Blue Deal natte natuur

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Patricia Goetschalckx

patricia.goetschalckx@pomantwerpen.be

03 240 68 38

PROJECTOMSCHRIJVING

Het project is een kleiner onderdeel van een groot aantal maatregelen voor landschapsonwikkeling in de Rupelstreek te Rumst, op vraag van het Provinciebestuur. Het verbeteren van de natte natuur in deze kleiput is een volgende stap in het versterken en verbinden van een uitgebreid netwerk natte natuur.

2 deelprojecten:

- Zone Ceuppens: 6,8 ha
- Zone Immo Catenberg: 1,74 ha (verlengde ecobuffer BT Catenberg – Terhagen)

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

Versterken en verbinden van uitgebreid netwerk natte natuur.

MIJLPALEN

- A. Toekenning subsidie Blue Deal: 18/12/2020
- B. Beschikking gronden:
 - Zone Immo Catenberg:
Principeovereenkomst tot aan- en doorverkoop en ruiling gronden: Natuurpunt/Immo Catenberg: 24/06/2020
 - Zone Ceuppens:
 - 1. mondeling principiële akkoord => aankoopoptie Ceuppens: 19/03/2021 (totaal 555.421 euro)
 - 2. draft oriënterend bodemonderzoek: 22/03/2023
 - 3. notariële akte aankoop
- C. Overleg samenwerkingsovereenkomst: POM/gemeente Rumst/provincie: 13/07/2021
- D. Terreinbezoek: 15/11/2022

2.1.6 Boer(en)bedrijf(en)match

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Patricia Goetschalckx

patricia.goetschalckx@pomantwerpen.be

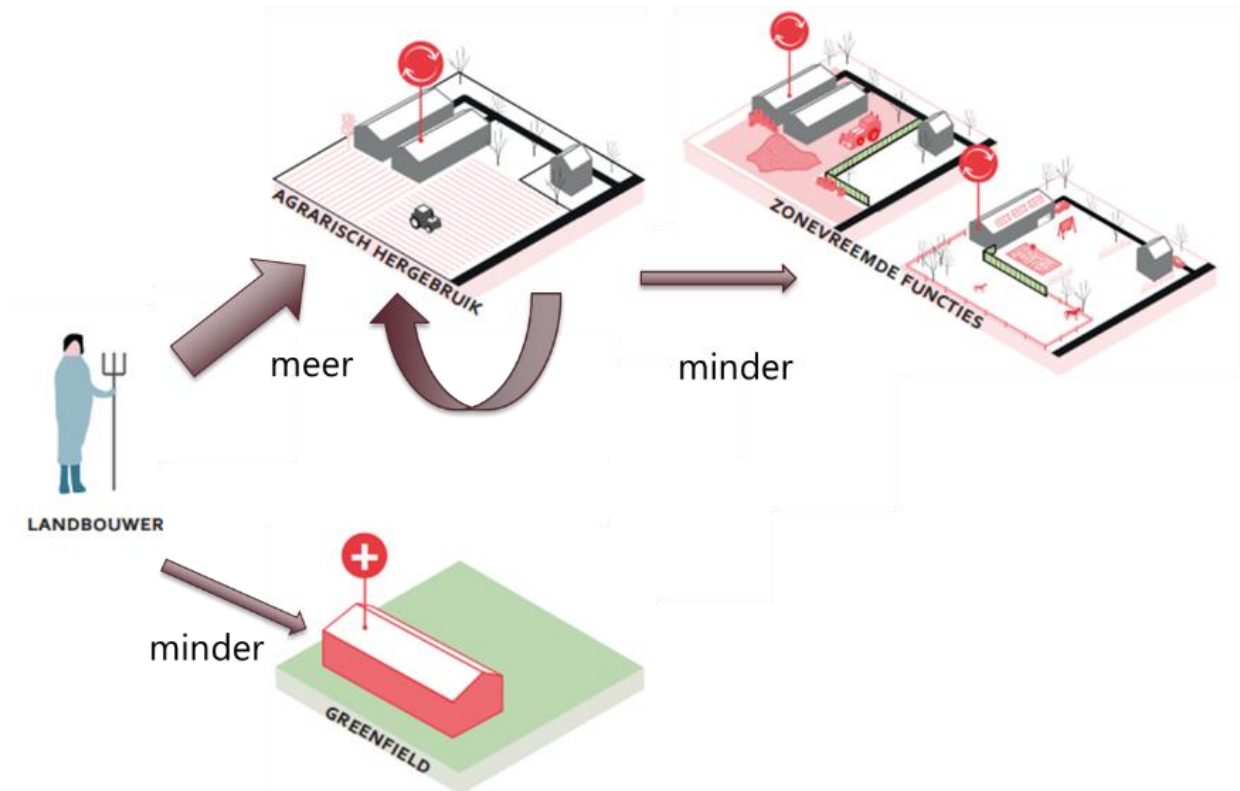
03 240 68 38

PROJECTOMSCHRIJVING

vervolg op PDPO-project: 'agrarisch hergebruik van landbouwinfrastructuur': DLP

- probleemstelling:
 - 1. karakter landbouwruimte: productieruimte => woon- en recreatieruimte
 - 2. verhardingsgraad stijgt
 - 3. nood aan nieuwe moderne gebouwen + vrijgekomen landbouwgebouwen krijgen zo-nevreeemde invulling=> versnippering open ruimte en stijging vastgoedprijzen agrarisch gebied
- doelstelling project:
 - 1. vraag en aanbod naar agrarische bedrijfsruimtes matchen: uitwerken vraag-aanbod platform
 - 2. aanstellen gebiedsmanager en uittesten van vereveningsinstrumenten

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

- ontharding
- prijzen agrarisch vastgoed betaalbaar houden/maken voor de landbouwer

MIJLPALEN

1/7/2021 – 31/12/2021: workshop 1: exacte herformulering doelstelling => gezamenlijke boodschap + uitbouw verdere workflow voor begeleiding in aanmerking komende locaties
24/9: Merksplas
27/9: Kasterlee
30/9: Wuustwezel (wordt verzet)
4/10: Hoogstraten

1/1/2022 – 30/06/2022: workshop 2: confrontatie opgedane ervaring en vooropgestelde framing en uitgewerkte workflow

Van 18/02 tem 31/05: terreinbezoeken en besprekingen resultaten gemeenten

1/1/2022 – 30/06/2022: workshop 3: ontharding: inspiratiereis van 10 maart 2023

2.1.7 Essen, Rijkmaker fase 2

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Patricia Goetschalckx

patricia.goetschalckx@pomantwerpen.be

03 240 68 38

PROJECTOMSCHRIJVING

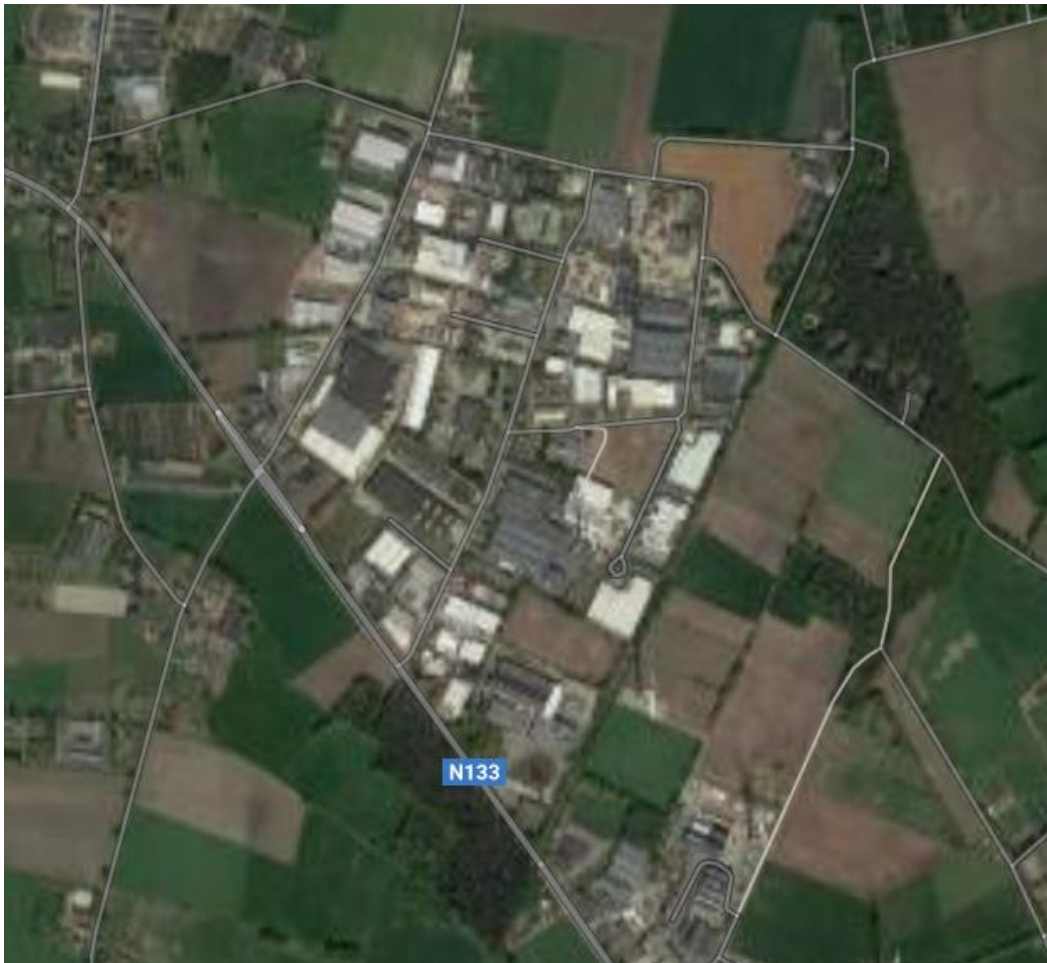
RUP Uitbreiding industrieterrein (BD 28/04/2011): het ontwikkelen van een uitbreidingszone voor het lokaal bedrijventerrein Rijkmaker.

=> gefaseerde ontwikkeling:

fase 1: 5,5 ha

fase 2: van zodra fase 1, 75% volgebouwd: 10,08 ha

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

Het realiseren/uitbreiden van het lokaal bedrijventerrein met 10,08 ha voor KMO's en ambachtelijke bedrijven. Bestaande bedrijven herlokaliseren en nieuwe bedrijven aantrekken. Duurzaam (klimaatneutraal) bedrijventerrein met een groene uitstraling (buffering rondom + groen- en waterzones binnen het plangebied).

MIJLPALEN

zomer 2021-najaar 2023: RUP-procedure

2.1.8 Terhagen ottercorridor en rotonde

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Patricia Goetschalckx

patricia.goetschalckx@pomantwerpen.be

03 240 68 38

PROJECTOMSCHRIJVING

Tussen dorpskernen van Rumst en Terhagen: 100 ha groot verouderd bedrijventerrein, gekend als Catenberg en Stuyvenberg.

Samenwerking POM - gemeentebestuur - private eigenaars Wienerberger en Immo Catenberg:

- aanleggen rotonde met insteekweg naar noordelijk gelegen braakliggend industrie-terrein van Kerkstoel/Immo Catenberg;
- herorganisatie recht van doorgang en grondenruil Natuurpunt;
- groenbuffer tussen het wooncentrum van Terhagen en het BT Catenberg opwaarderen tot een heus leef- en migratiegebied voor doelsoorten bever, otter, rugstreeppad en kamsalamander;
- heraanleg Crequilei en Schransstraat.

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

Herontwikkeling verouderd BT Terhagen

- weren vrachtverkeer uit woonkernen

- creëren bufferstrook naar het woongebied

Ontwikkeling van 8 ha netto bedrijventerrein voor private partner Immo Catenberg

MIJLPALEN

- Intentieverklaring: 24 juni 2014
- Ontwerpopdracht - voortraject: 2014-2018
- Samenwerkingsovereenkomsten:
- Pidpa: 2/03/2016
- Gemeenteraad Rumst: 26/03/2020
- Immo Catenberg en Wienerberger: 11/03/2021 en 22/2/2021
- 28 april 2021: openen offertes aanbesteding 1
- Speculatieve prijzen heesters (10.000 – 800.000 euro): werd stopgezet
- 10 mei 2021: beslissing omgevingsvergunning
- Aanbesteding 2: 7 juni – 7 juli 2021
- Oktober 2021 – juli 2023: werken

2.1.9 Kennisnetwerk Bedrijventerreinmanagement

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Peter Carpentier

peter.carpentier@pomantwerpen.be

03 240 68 35



PROJECTOMSCHRIJVING

Door samen te werken genieten bedrijven van uiteenlopende financiële, economische, ecologische en maatschappelijke voordelen. De vijf Provinciale Ontwikkelingsmaatschappijen (POM's) en het Agentschap Innoveren & Ondernemen geloven sterk in de kracht van inter-bedrijfssamenwerking en hebben een jarenlange traditie van ondersteuning van bedrijven, bedrijventerreinverenigingen en lokale besturen in de realisatie van hun bedrijventerreinmanagement (BTM).

- Gezien de aanwezige expertise en hun vele contacten met de provinciale stakeholders heeft het Agentschap de POM's gemandateerd om een Kennisnetwerk BTM op te richten, uit te bouwen en te managen in de periode 2017 - 2019. Op 4 februari 2020 besliste de Vlaamse minister van Economie, Innovatie, Werk, Sociale economie en Landbouw om dit mandaat met 2 jaar te verlengen, van 1 januari 2020 tot 31 december 2021. Op 22 december 2021 werd nogmaals beslist om het mandaat met 2 jaar te verlengen, van 1 januari 2022 tot 31 december 2023.

- Omdat het Kennisnetwerk BTM niet ingebed is in de reguliere werking van VLAIO, moet de verlenging van het project steeds gemotiveerd aangevraagd worden eens het einde van een projectperiode in zicht komt.
- Per provincie / POM is er een single point of contact (SPOC). Bij dit aanspreekpunt kunnen bestaande en opstartende bedrijventerreinverenigingen, evenals lokale besturen en ontwikkelaars of beheerders van bedrijventerreinen terecht voor onder andere eerstelijnsadvies met betrekking tot BTM. Indien relevant zal het Kennisnetwerk geïnteresseerden bij de opstart of uitwerking van een samenwerkingstraject in contact brengen met andere BTM-stakeholders, die provinciaal of Vlaamsbreed actief zijn.

PROJECTRENDEMENT

- Maatschappelijke meerwaarde: het inspireren, stimuleren en ondersteunen van de verschillende BTM-stakeholders om een kwalitatief en duurzaam samenwerkingstraject op te starten en uit te werken
- Kennisuitbouw: door kennisbundeling, vraaggericht eerstelijnsadvies en proactieve projectgeneratie neemt de expertise van POM Antwerpen toe, expertise die desgewenst kan aangewend worden op de eigen terreinen

Naast een adviserende rol heeft het Kennisnetwerk BTM een informatieve functie. Nieuwsbrieven, periodieke netwerkbijeenkomsten, de website www.btmvlaanderen.be en een LinkedIn-groep zijn de voornaamste kanalen waarmee het Kennisnetwerk stakeholders wil informeren over nuttige best practices en interessante toekomstige evenementen en optuigingen rond de verschillende BTM-gerelateerde thema's:

- Energie-efficiëntie en klimaatneutraliteit
- Ketenbeheer, water en afval
- Beeldvorming, biodiversiteit en inrichting
- Risicobeheersing en beveiliging
- Delen van diensten en personeel
- Mobiliteit, transport en logistiek
- Oprichting, financiering en werking

Sinds januari 2022 kan het Kennisnetwerk BTM ook proactief samenwerkingsprojecten ter verduurzaming van bedrijventerreinen helpen genereren. Naast vraaggericht eerstelijnsadvies en kennisdeling vormt het detecteren van mogelijke samenwerkingsacties en het verder uitwerken van concrete samenwerkingsacties en business cases - kortweg projectgeneratie - voortaan dus de derde pijler van het Kennisnetwerk.

MIJLPALEN

- Januari 2017: start eerste projectperiode
- Januari 2020: start tweede projectperiode
- Januari 2022: start derde projectperiode

De derde projectperiode eindigt in december 2023.

2.1.10 Kloosterveld en de Zwaan en omgeving

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Peter Carpentier

Peter.carpentier@pomantwerpen.be

03 240 68 35

PROJECTOMSCHRIJVING

Provincie Antwerpen (dienst Ruimtelijke Planning - DRP) en POM Antwerpen werken samen aan een project voor de duurzame herstructurering en ontwikkeling van de bedrijventerreinen Kloosterveld en de Zwaan te Brecht, Schoten en Brasschaat.

Hoofddoelstelling van het project is het creëren van extra ruimteaanbod voor bedrijvigheid volgens de principes van circulair en duurzaam economisch ruimtegebruik:

- In eerste instantie door het ruimtegebruik op bestaande en bestemde, goed gelegen gronden te optimaliseren (aanduiding 1 op luchtfoto);
- In tweede instantie kan overgegaan worden tot het aansnijden van nieuwe ruimte voor bedrijvigheid (aanduiding 2 op luchtfoto), waarbij het aansnijden van nieuwe ruimte als hefboom moet dienen voor de herstructurering van de bestaande terreinen.

Een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) en een uitgiftebeleid zijn de voornaamste instrumenten om deze doelstellingen te realiseren. Provincie en POM Antwerpen worden ondersteund door het consortium Antea Group - CityD-WES. Volgende principes zijn leidend doorheen het ganse traject:

- Optimaal ruimtegebruik
- Ruimte voor de meest geschikte bedrijven: “het juiste bedrijf op de juiste locatie”
- Samenhangende (her)ontwikkelingsstrategie voor het volledige plangebied

Als het tot een gedeeltelijke of gehele uitbreiding van het bedrijventerrein Kloosterveld zou komen, zal POM Antwerpen pogen zelf te ontwikkelen. Als de grondeigenaars echter overgaan tot zelfrealisatie zal POM Antwerpen hen hierin trachten te begeleiden.

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

- Lopend onderzoek: kennisuitbouw: inzicht krijgen in de manier waarop de ruimtelijke principes van circulair en duurzaam economisch ruimtegebruik - ingegeven door de steeds schaarser wordende ruimte en de behoefte om het juiste bedrijf op de juiste plaats te krijgen - geïncorporeerd kunnen worden in toekomstige ontwikkelingen en herstructureringen van POM Antwerpen
- Vervolgtraject: ruimtewinst: het lopend onderzoek kan resulteren in de herstructurering / optimalisatie van de bestaande bedrijventerreinen Kloosterveld en de Zwaan
- Vervolgtraject: nieuw kavelaanbod: het lopend onderzoek kan bijkomend resulteren in een gedeeltelijke of gehele uitbreiding van het bedrijventerrein Kloosterveld
- Vervolgtraject: financieel rendement: minimumvoorwaarden zijn dat het tot een gedeeltelijke of gehele uitbreiding van het bedrijventerrein Kloosterveld komt en dat de grondeigenaars niet overgaan tot zelfrealisatie zonder dat een deel van het rendement ingezet wordt voor de herstructurering van de bestaande terreinen

MIJLPALEN

- Februari 2018: oplevering synthesenota onderzoek uitbreiding bedrijventerrein Kloosterveld
- April 2020: start onderzoek duurzame herstructurering en ontwikkeling bedrijventerreinen Kloosterveld en de Zwaan

- December 2020: stuurgroep projectstructuur, proces en verfijning van het onderzoek
- September 2022: stuurgroep plandoelstellingen, timing mobiliteitsonderzoek, communicatie- en participatieplan

2.1.11 Terbekehof fase 2

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Paul Robbrecht

paul.robbrecht@pomantwerpen.be

03 240 68 43

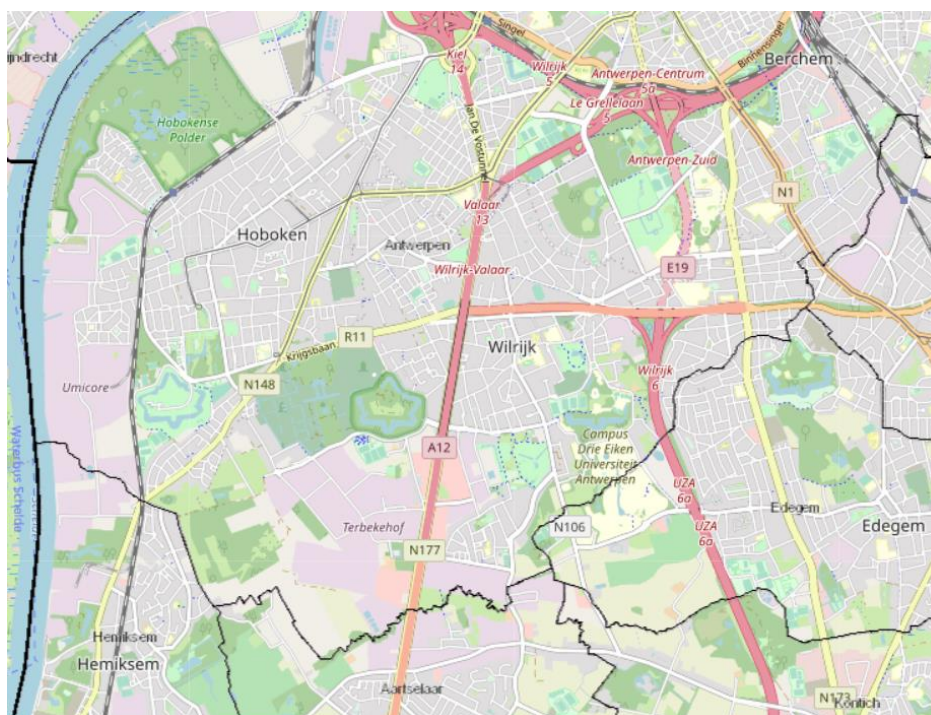
PROJECTOMSCHRIJVING

2de fase van de herstructurering van het bedrijventerrein Terbekehof in Wilrijk:

- aanleg warmtenet gevoed door restwarmte afkomstig van de huisvuilverbrandingsinstallatie ISVAG
- aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel
- aanpak van de waterproblematiek door ondergrondse buffering in overgedimensioneerde regenwaterafvoersysteem, open grachten en aanleg bufferbekken
- voorzien van fietsinfrastructuur in Terbekehofdreef en Moerelei
- heraanleg van het openbaar domein met de nodige aandacht voor de beeldkwaliteit, groenelementen en parkeerplaatsen

POM treedt op als bouwheer in samenwerking met het district Wilrijk, stad Antwerpen, Aquafin en ISVAG. Besix is de uitvoerende aannemer van de werken.

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

De werken maken deel uit van de herwaardering van het gehele bedrijventerrein, een eerste fase werd reeds afgerond in 2018 en de derde fase is in voorbereiding.

Ervaring in soortgelijke projecten toont aan dat na herwaardering van de openbare infrastructuur de private ontwikkelingen hierop volgen. Dit is momenteel ook te merken aan de lopende renovatieprojecten op het bedrijventerrein waarbij bestaande bedrijfsruimte wordt gerecycleerd en inname van nieuwe greenfields wordt vermeden.

MIJLPALEN

- maart 2019: start werken
- maart 2020: ingebruikname van een deel van het warmtenet
- november 2020: ingebruikname resterend deel warmtenet
- oktober 2021: voorlopige oplevering riolering en bovenbouw

2.1.12 RACES

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Paul Robbrecht

paul.robbrecht@pomantwerpen.be

03 240 68 43

PROJECTOMSCHRIJVING

R-ACES staat voor 'fRamework for Actual Cooperation on Energy on Sites and Parks' en wil de samenwerking op vlak van energie tussen bedrijven onderling maar ook de bebouwde omgeving stimuleren.

R-ACES is een Europees gesubsidieerd Horizon 2020 project en is een samenwerking tussen 8 partners uit 5 landen.

Het project heeft als doelstelling om op bedrijventerreinen de CO2 uitstoot met minstens 10% te verminderen d.m.v. uitwisseling van warmte /koude, installeren van slimme energie management systemen en gebruik van hernieuwbare energie.

In eerste instantie worden tools ontwikkeld in het project die onder meer in de provincie Antwerpen (pilot region) getest wordt op de bedrijventerreinen Terbekehof en Kanaalkant. Vervolgens wordt de methodiek uitgerold over 90 terreinen over de verschillende partners en landen.

De rol van POM is optreden als facilitator/promotor van energiesamenwerkingen en actief zoeken naar potentiële energiesamenwerkingsprojecten.

PROJECTRENDEMENT

Dit project draagt bij tot kennis- en ervaringsopbouw op het gebied van energietransitie en leidt uiteindelijk tot een gedeeltelijke inperking van de CO2-uitstoot op en rond de bedrijventerreinen in de provincie Antwerpen.

Het project draagt ook bij tot de uitbouw van een netwerk op vlak van energietransitie wat kan ingezet worden in de reguliere werking van POM.

MIJLPALEN

- Juni 2020: toekenning project
- December 2020: start ecoregio Kanaalkant
- Mei 2021: haalbaarheidstudies eerste projecten
- September 2021: start ecoregio Terbekehof

2.1.13 Glastuinbouwontwikkeling Putte (Strategie 1 – Ruimte voor Ondernemen)

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Stan Verdonck

stan.verdonck@pomantwerpen.be

03 240 68 40

PROJECTOMSCHRIJVING

Doel: Projectlocatie ontwikkelen voor intensieve GTB (> 4ha)

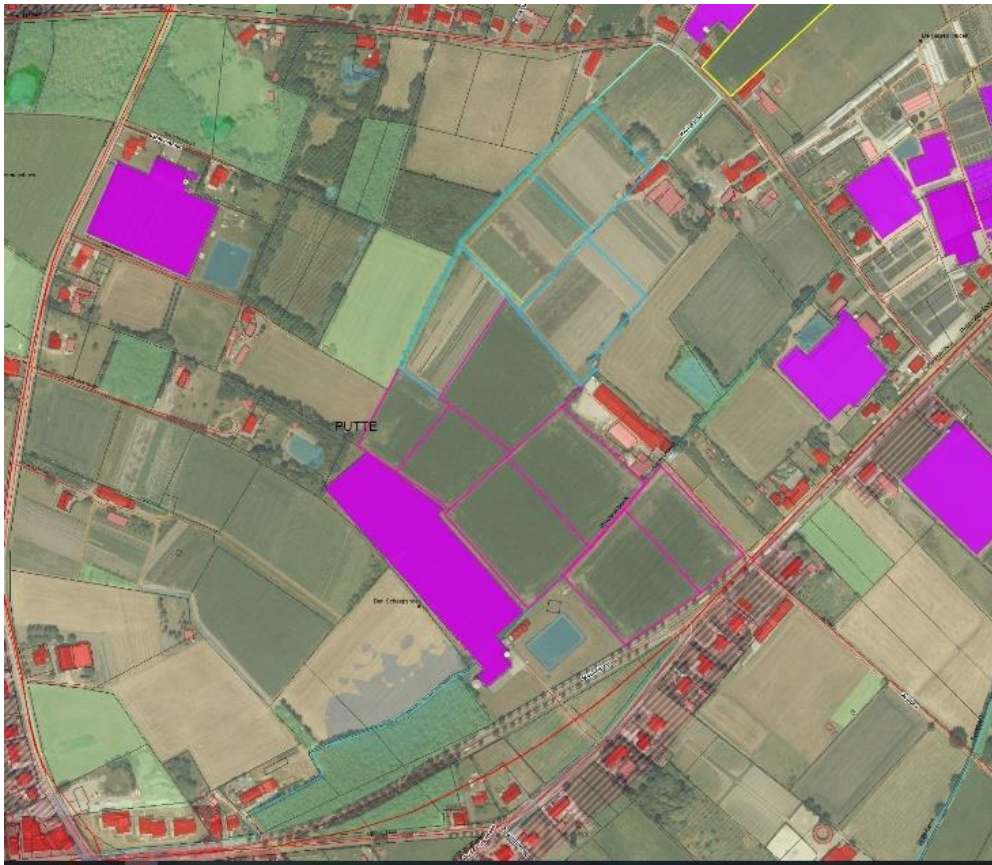
Doelstelling KT: Gronden tijdelijk in openbare eigendom houden om deze volgens de gemeentelijke/provinciale visie te kunnen ontwikkelen

Doelstelling LT: Landbouwgebied in agrarisch gebruik houden, projectzone voor intensieve glastuinbouw ontwikkelen

Hoe? Ruimte voor glastuinbouw ontwikkelen met rollend fonds / grondposities

Wat? Aankoop percelen, samenwerking aangaan met de gemeente en de pachters, verkoop/uitgifte percelen i.f.v. glastuinbouwontwikkeling, trajectbegeleiding (ondersteuning vergunningendossier), ...

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

- Landbouwgebied in landbouwgebruik houden, nieuw kavelaanbod voor glastuinbouwers
- Economische activiteit (glastuinbouw) behouden in Mechelse Groenteregio
- Financieel rendement

MIJLPALEN

- 2018: principiële beslissing aankoop OCMW-gronden
- 2020: aankoop gronden, samenwerking pachters, overleg met gemeente
- 2021: vergunningsaanvraag kandidaat-kopers
- 2022: optie wordt gelicht -verkoop percelen

2.1.14 Glastuinbouwontwikkeling Waarloos (Strategie 1 – Ruimte voor Ondernemen)

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Stan Verdonck

stan.verdonck@pomantwerpen.be

03 240 68 40

PROJECTOMSCHRIJVING

Projectlocatie ontwikkelen voor kleinschalige, extensievere GTB (< 4ha)

Doelstelling KT: Gronden (+/- 8ha) tijdelijk in openbare eigendom houden om deze volgens de gemeentelijke en provinciale visie te kunnen ontwikkelen

Doelstelling LT: Landbouwgebied in agrarisch gebruik houden, korte keten glastuinbouw/landbouw mogelijk maken nabij woonkern

Hoe? Ruimte voor glastuinbouw ontwikkelen met rollend fonds / grondposities

Wat? Aankoop percelen, input leveren i.f.v. lopende RUP-procedure, samenwerking aangaan met de gemeente, de eigenaar van de serre en de pachters, verkoop/uitgifte percelen i.f.v. korte keten landbouw/glastuinbouw, trajectbegeleiding (ondersteuning vergunningendossier), ...

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

- Serre & landbouwgebied in landbouwgebruik houden
- Ruimte voor korte keten landbouwers/glastuinbouwers
- Economische activiteit (glastuinbouw) behouden en diversifiëren nabij woonkern (potentieel korte keten, community supported agriculture, zorg/onderwijs, ...)
- Maatschappelijke meerwaarde d.m.v. ontwikkeling groen-blauwe verbindingen, open ruimte
- Beperkt financieel rendement (onzeker - minstens break-even)

MIJLPALEN

- 2018: principiële beslissing aankoop OCMW-gronden
- 2020: aankoop gronden, verkennende gesprekken pachter, eigenaar serre en gemeente
- 2021: opstart RUP Waarloos

2.1.15 Water+Land+Schap (Strategie 3 – Samenwerking Stimuleren)

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Stan Verdonck

stan.verdonck@pomantwerpen.be

03 240 68 40

PROJECTOMSCHRIJVING

Doel: Klimaatadaptie stimuleren op het terrein, een geïntegreerde, gebiedsgerichte aanpak ter versterking van het GTB-beleid

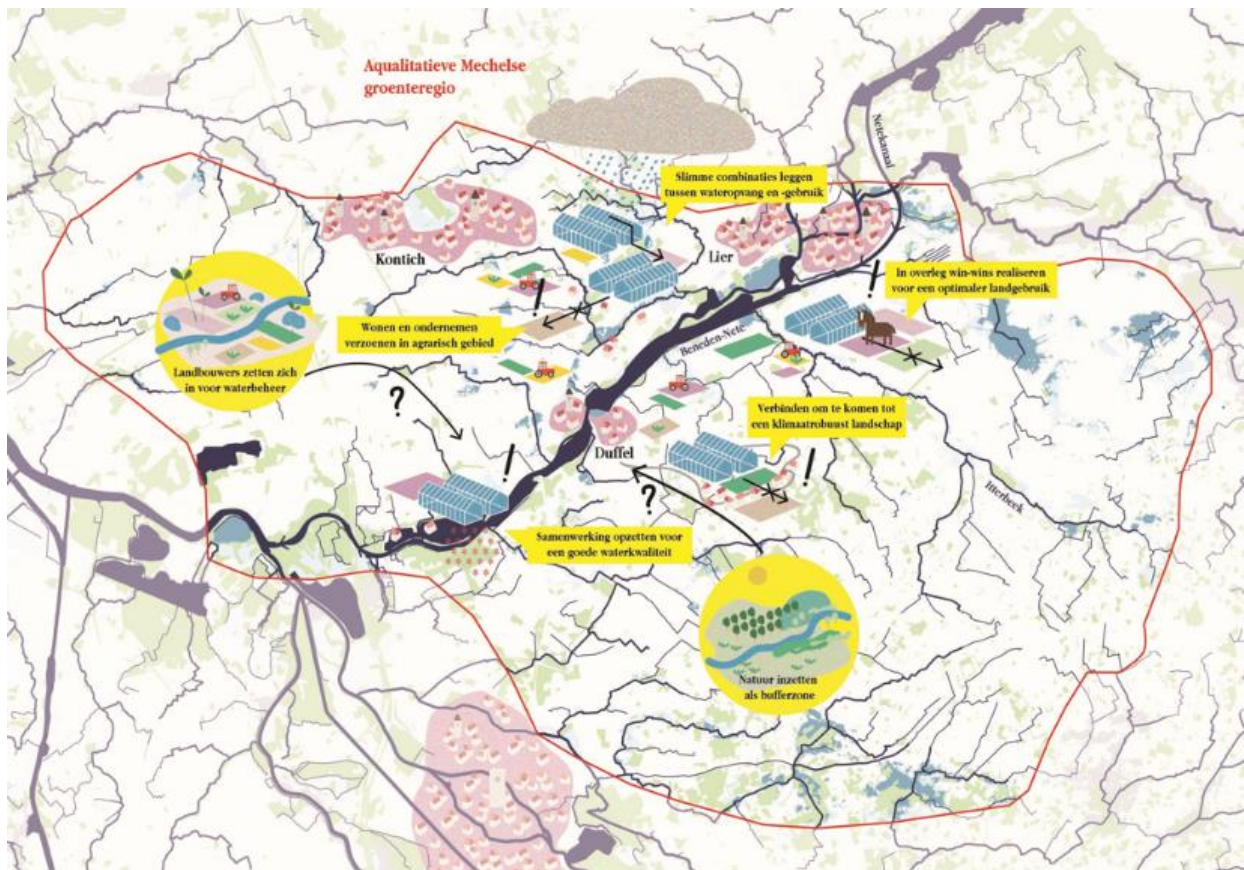
- Minder overstromings- en droogtegevoeligheid en een betere waterkwaliteit;
- Minder grondwaterverbruik en meer toegang tot alternatieve waterbronnen;
- Een optimaler en efficiënter ruimtegebruik en een betere landschappelijke kwaliteit;
- Meer conservatie en infiltratie

Hoe? Gebiedscoalitie creëren, samenwerking met gemeenten, studies uitvoeren en demonstratieprojecten uitrollen in de 6 deelnemende gemeenten Putte, Lier, Kontich, Rumst, Sint-Katelijne-Waver, Duffel.

Wat? Bedrijven en hun omgeving weerbaar maken tegen droogte & wateroverlast

- Organisatienetwerk coördineren i.f.v. ontwikkeling buitengebied
- Hemelwaterplannen omzetten naar concrete projecten op het terrein
- Instrumenten landinrichting inzetten en grond- en pandenbeleid
- Demonstratieprojecten en grootschaligere herinrichtingen van gebieden
- Best practices ontwikkelen voor waterbesparingen, alternatieve watervoorzieningen, infiltratie, ruimte voor water

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

- Minder economische schade door extreme droogte / regenval
- Ruimte voor ondernemen vrijwaren van droogte & overlast
- Een zekere en betaalbare watervoorziening
- Ruimtelijke winst voor land- en tuinbouw, natuur en water om te komen tot een veerkrachtig, beleefbaar landschap

MIJLPALLEN

- 2019: goedkeuring D23 – project landinrichting W+L+S
 - Looptijd 2019 – 2029
 - Ca. 500.000€ Vlaamse subsidies voor investeringen & studies
- 2019 – 2021: E27 – PDPO WLS – AMG (werking)
 - Waterkansenkaarten, waterbehoeftekaarten
 - Indiening & selectie 4 demo's
- 2021 – 2023: E34 – PDPO KLIMACO (werking)
 - Communicatie – fiches per investering, website/platform
 - Uitvoering demo's, uitwerken bijkomende demo's/projecten
- 2021 – 2026: E33 – LIFE ACLIMA (werking + investering)

- Cofinanciering demo's
- Klimaatadaptatietrajecten voor GTB
- Samenwerking Antwerpse Praktijkcentra

2.1.16 Horizon 2020 - So What?!

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Stan Verdonck

stan.verdonck@pomantwerpen.be

03 240 68 40

PROJECTOMSCHRIJVING

Doel: in samenwerking met Europese partners een tool ontwikkelen om snel en efficiënt haalbaarheidsstudies voor warmtenetten te kunnen berekenen, om met behulp van warmtenetten energie- en emissiebesparingen te realiseren

Hoe? Haalbaarheidsstudies laten uitvoeren voor warmtenetten bij ISVAG, IMERYS en UMICORE, deze haalbaarheidsstudies dienen als basis voor de ontwikkeling van een tool die erop gericht is om industriële processen te auditen, investeringen plannen en de mogelijkheden voor warmterecuperatie / warmtekoppelingen in beeld te brengen.

Vanuit ons publiek/industriële perspectief bij POM Antwerpen beschrijven we daarnaast hoe deze tool en activiteiten kunnen bijdragen aan de ontwikkeling van warmtenetten om rest-warmte uit te koppelen.

Wat?

- We verzamelen data en leveren deze aan
- We zetten in op kennisopbouw- en kennisuitwisseling met Europese partners,
- We maken een nota op met de focus op industrieel/publiek perspectief: op welke manier kan deze tool en kunnen andere activiteiten ons helpen om onze doelstellingen te bereiken?

PROJECTRENDEMENT

- Emissie- en energiebesparingen bij industrie
- Kostenbesparing hebben een positieve impact op lokale economie
- Warmte-uitkoppeling naar omgeving die resulteert in energie- en emissiebesparingen bij warmtevragers
- Netwerk en kennis opbouwen bij POM i.f.v. klimaatmitigatie.

MIJLPALEN

- 2019: start project, data verzameling
- 2020: organisatie general assembly Antwerpen, data uitwisseling
- 2021: opmaak nota industrial/public perspective on W/C-recovery

- 2022: einde project, oplevering nota

2.1.17 Kanaalkant

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Hans Maes

hans.maes@pomantwerpen.be

03 240 68 76

PROJECTOMSCHRIJVING

Kanaalkant is de tweede grootste bedrijvenzone van de provincie Antwerpen. Het is gelegen aan het Albertkanaal in Antwerpen, Schoten en Wijnegem. Dit gebied omvat een totale oppervlakte van ca. 400 ha en biedt aan circa 10 000 mensen werk. Kanaalkant is o.a. uniek omwille van de strategische ligging vlakbij haven en verstedelijkt gebied.

Om de herwaardering van dit gebied te stimuleren en te versnellen, startten de volgende partners Kanaalkant op: Wijnegem, Schoten, Stad Antwerpen, De Vlaamse Waterweg, Provincie & POM Antwerpen.

Sinds 2015 is er het visiedocument 'het kaderplan Kanaalkant'. Vandaag ligt de focus op het vertalen van de grote maatschappelijke uitdagingen naar concrete realisatieprojecten, met de visie als leidraad. Het partnerschap van overheden blijft erg belangrijk voor de broodnodige afstemming en samenwerking, hiertoe dient de overlegstructuur Kanaalkant (projectgroep en stuurgroep).

De bedrijven van Kanaalkant hebben bovendien ook een rol op te nemen om de herwaardering van Kanaalkant te kunnen realiseren. Immers, het grootste gedeelte van Kanaalkant is in private handen. Om deze reden is er sinds 2018 een gebiedsmanager actief op Kanaalkant als brugfiguur tussen overheden en bedrijven.

Het doel: Het samenwerkingsverband Kanaalkant moet op het terrein leiden tot een klimaat-robuste bedrijvenzone, met een verbeterd ondernemersklimaat en een verhoogde harmonie tussen aanpalende woonwijken.

Randvoorwaarden:

- Afstemming en samenwerking tussen de partners.
- Communicatie: De stakeholders van Kanaalkant, zoals bedrijven en ontwikkelaars, kennen de visie en aligneren hun investeringsplannen op Kanaalkant

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

Kennisopbouw: op een bestaand bedrijventerrein herwaardering op gang trekken:

Het potentieel van “gebiedsmanagement” uittesten op bestaande BT;

Concrete realisatieprojecten,

Stimuleren van samenwerking met én tussen de bedrijven om:

- ruimtelijk rendement te verhogen,
- de waterhuishouding (Klein Schijn) aan te pakken,
- rond thema energie-samenwerking,
- (mogelijks) toename tewerkstelling

Zonder Kanaalkant (en de samenwerking) is de kans reëel dat de partners een eigen koers varen ten koste van deze dynamische industriezone en de herwaardering van dit gebied.

MIJLPALEN

- 2003: Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA) => Eindrapport uitwerking ENA
- 2005-2010: POM-Project Herwaardering Albertkanaal
- 2011: Project Herwaardering Albertkanaal => Provincie (DRP) krijgt delegatie
- 2013: start traject Kaderplan Kanaalkant
- 2015: Kaderplan Kanaalkant (Visie en actieplan) wordt goedgekeurd
- 2018: Start gebiedsmanagement Kanaalkant ingebed in de POM-werking,
- 2020: Start Europees project R-Aces (energiesamenwerking) op Kanaalkant
- 2022: Afronden subsidiedossier VLAIO Gebiedsregie
- Doorstart van “gebiedsmanagement Kanaalkant”

2.1.18 Hemiksem Heemsdaalstraat

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Hilde Kegels

hilde.kegels@pomantwerpen.be

03 240 68 31

PROJECTOMSCHRIJVING

Doelstelling:

De wegontsluiting van de Heemsdaalstraat (rood gemarkeerd op situering) verbeteren met een optimale inrichting van een parkeerzone voor vrachtwagens voor de vier bedrijven die er gevestigd zijn.

Definiëring:

In het Masterplan d.d. 2011 had POM reeds een visie voor de ontsluitingsproblematiek in het projectgebied afgerond. Door gebrek aan een financieel engagement van één bedrijf kon deze niet gerealiseerd worden.

In 2017 ontstond er een nieuwe financiële opportuniteit voor het project aangezien Elia op het geplande ontsluitingstracé een hoogspanningsleiding ten behoeve van Umicore wilde aanleggen. POM voert dit project uit in opdracht van het gemeentebestuur Hemiksem en Elia , in samenwerking met het studiebureau Infrabo en in overleg met de bedrijven Galler, Caldic, TOV en Petronas.

Inhoud:

- de opmaak van een ontwerp- en uitvoeringsdossier (aanbesteding, gunning en financiering) voor de heraanleg van de Heemsdaalstraat + respectievelijke goedkeuringen door gemeente, Elia en bedrijven
- de opmaak van een inrichtingsplan voor de herinrichting van het kruispunt Heemsdaalstraat - Antwerpse-steenweg in Hemiksem
- opmaak subsidiedossier + indienen bij VLAIO
- opvolging bij de uitvoering van de werken

PROJECTRENDEMENT

Economisch: verbeterde weg en afgebakende parkeerzone maken dat het vrachtverkeer vlotter af en aan kan rijden, wat tijdswinst oplevert voor de chauffeurs en de bedrijven in deze zone.

Maatschappelijk: verbeterde ontsluiting van de weg weert het verkeer uit de Callebeekstraat en de Scheldestraat in het voordeel van de leefbaarheid van de bestaande en nieuwe woonomgeving.

Een herinrichtingsplan voor het kruispunt komt ook tegemoet aan de bezorgdheid van de bedrijven en de gemeente om de bewegingen tussen vracht- en personenverkeer op het kruispunt zo veilig mogelijk te maken.

MIJLPALEN

September 2011	: Opmaak Masterplan voor ganse site - geen gevolg
2017 nieuwe aanleiding	: Elia plant leiding - heropstart gesprekken
20 november 2018	: Overeenkomst gemeente – POM
16 januari 2020	: Overeenkomst gemeente-POM-Elia
10 december 2020	: gunning studiebureau Infrabo
21 januari 2021	: Overeenkomst gemeente – POM – bedrijven
9 december 2022	: goedkeuring van subsidiedossier door VLAIO
15 december 2022	: gunning aannemer Adams voor de werken
1 juni 2023	: start werken voorzien

2.1.19 Klein Schijn fase 1

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Hilde Kegels

hilde.kegels@pomantwerpen.be

03 240 68 31

PROJECTOMSCHRIJVING

Doelstelling :

De slecht functionerende waterloop Klein Schijn binnen Kanaalkant omvormen tot een goed werkende regenwaterafvoer (RWA).

Voor Wijnegem Den Hoek 3 : combineren met doortrekken blusleiding

Definiëring :

In de externe voortrajectstudie 'Herinrichting Klein Schijn' werd onderzocht hoe het Klein Schijn met het statuut waterloop (2e categorie) kan opgeheven en vervangen worden door een regenwaterhoofdas.

Vanuit deze visie is in 2015 een deelopdracht uitgewerkt in functie van waterhuishouding en bedrijvigheid met gravitaire afvoer naar het Albertkanaal via een nieuw te bouwen blusput op het BT Wijnegem/Schoten.

Hiervoor werd 85% subsidie (2,2 mio) door VLAIO goedgekeurd.

Inhoud :

Het originele ontwerp werd niet uitgevoerd.

Een alternatief plan met gefaseerde aanpak op korte en lange termijn wordt nu uitgewerkt en door VLAIO getoetst aan de eerder toegekende subsidies :

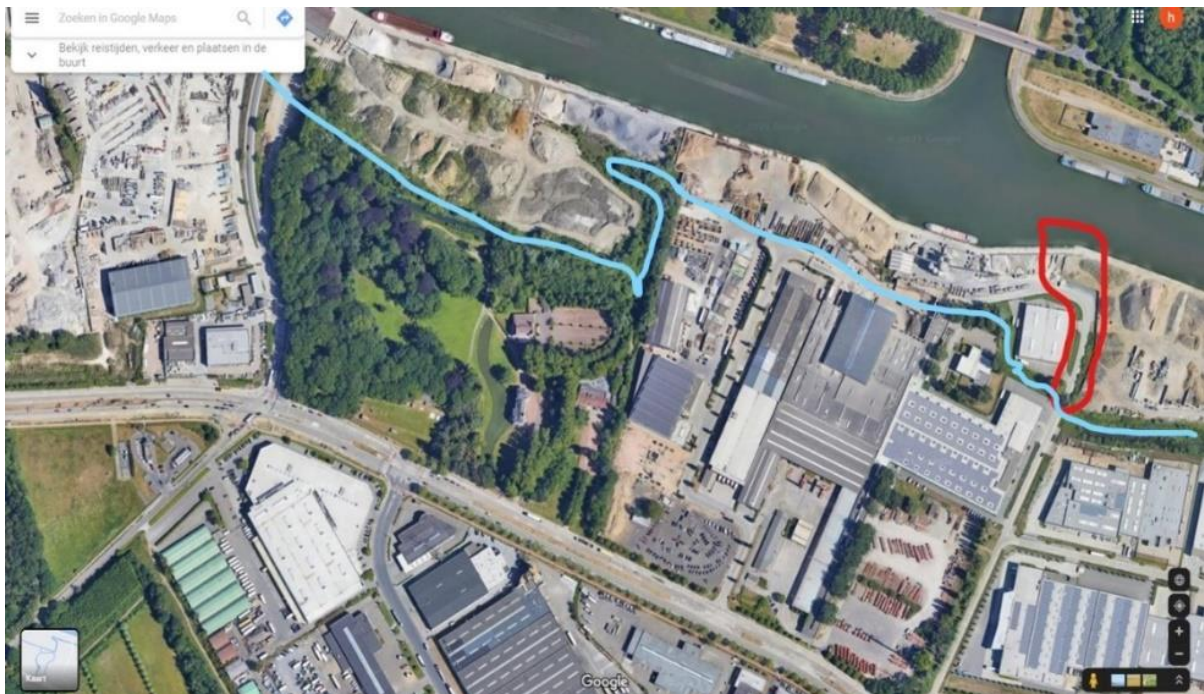
fase 1 : doortrekken van de blusleiding den Hoek 3 tot aan het Albertkanaal op KT

fase 2 : regularisatie Klein Schijn thv Blikstraat

fase 3 : herinrichting Klein Schijn thv Byckhoeve

Inhoudelijke voorbereiding deelprojecten gebeurt i.s.m. provinciale dienst Waterbeleid en De Vlaamse Waterweg.

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

Dankzij fase 1 wordt de bluswatercapaciteit voor de omliggende terreinen Hoek 1, 2 en 3 sterk verhoogd zodat de brandweer bedrijfsbranden sneller kan bestrijden en rampen zoals bij Desco vermeden worden.

Deze aangepaste infrastructuur geeft de bedrijven een financieel rendement door toedoen van een verlaagde brandverzekeringspremie.

De herinrichting van het Klein Schijn leidt onder meer tot:

- Meer watergebonden bedrijvigheid
- Efficiënter ruimtegebruik
- Oplossen overstromingsproblematiek
- Herinrichting openbaar domein en verbetering mobiliteit bedrijventerrein

MIJLPALEN

Gezien het project nog niet effectief is opgestart, zijn er nog geen mijlpalen te vermelden.

2.1.20 Willebroek Noord

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Hilde Kegels

hilde.kegels@pomantwerpen.be

03 240 68 31

PROJECTOMSCHRIJVING

Doelstelling:

Grondige herontwikkeling van een vervuild en onderbenut bedrijventerrein in Willebroek Noord.

Definiëring:

Deze ontwikkeling gebeurt binnen de klijtlijnen van

- PRUP Willebroek Noord: bepaalt economische activiteiten en voorwaarden
- PPS met gemeente en Group Bernaerts: sanering , bouwrijp maken en uitgifte onbenutte delen
- Protocol tussen overheden: water, mobiliteit,...verbeteren

In 2009 wordt de Brownfieldconvenant Willebroek Noord ondertekend waardoor gedurende 10 jaar met steun van de Vlaamse overheid het verouderd terrein opnieuw ontwikkeld wordt. Gezien de actoren in het convenant nog niet alle verbintenissen hadden gerealiseerd in juni 2019, werd het convenant door middel van een addendum verlengd tot 6 juni 2024.

Inhoud:

- Coördinatie en/of ondersteuning samenwerking tussen overheden en ontwikkelaar in Stuurgroep, Beheerscomité en technische werkgroepen
- Onderhandelingen tussen en engagementen van partijen bewaken

- Coördinatie subsidiedossiers VLAIO
- Heropstart communicatie bevolking
- Heropstart werking parkmanagement (zie project E04)

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

- Dankzij de sanering en de aanleg van collectieve infrastructuur:
aanbod van ca 45 hectare nieuwe bedrijfskavels met een gevarieerde jobcreatie en verbetering van de economische leefomgeving van de bedrijven tot gevolg.
- Door middel van een gemeenschappelijke groenbuffer en betere ontsluiting voor het vrachtverkeer:
duidelijke afscheiding tussen de woonwijk en het bedrijventerrein wat leidt tot een verhoogde woonkwaliteit voor de buurtbewoners.
- De aanpak van de waterhuishouding in Willebroek Noord, met inbegrip van het verleggen van een waterloop: duurzame oplossing voor de wateroverlast in dit gebied.

MIJLPALEN

2002 – 2003	: Opmaak Masterplan
2007	: PPS – Protocol - PRUP Willebroek Noord
Juni 2009	: Brownfieldconvenant
Oktober 2015	: Samenwerkingsovereenkomst waterloop + verbindingsweg
September 2018	: Addendum 4_ verdere aanleg Brownfieldlaan
21 juni 2019	: Verlenging Brownfieldconvenant
Juni 2024	: Einde Brownfieldconvenant - Deadline uitgave van subsidies in de financiering

2.2 BEDRIJFSINFRASTRUCTUUR

2.2.1. Wetenschapspark Universiteit Antwerpen

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Erik Lejeune

erik.lejeune@pomantwerpen.be

0478 30 18 19

Frank Vaes

frank.vaes@provincieantwerpen.be

0496 28 15 34

PROJECTOMSCHRIJVING

Het wetenschapspark is een bedrijvenpark voor innovatieve, onderzoeksgedreven ondernemingen. Als ontwikkelaar zet de POM Antwerpen sterk in op de creatie van een motiverende, inspirerende werkomgeving die bedrijven, van startup tot multinational, alle kansen biedt om succesvol te groeien. Start-ups en kleine groei-bedrijven kunnen terecht in incubator Darwin. Eens die fase ontgroeit, kan men grotere kantoorruimten betrekken in 1 van de doorgroeigebouwen of opteren voor een eigen ontwikkeling.

Incubator Darwin:

- Kantoorruimten en laboratoria
- Vergaderinfrastructuur, onthaal & receptie, coffee bar lunch corner, aula, parking
- Administratieve ondersteuning
- Flexibele terbeschikkingstellingscontracten

Doorgroeigebouw (Archimedes)

- Flexibele kantoorruimten vanaf 200m², mogelijkheid tot installatie labo ; parking
- Mogelijkheid tot huur of aankoop kantoorruimte en labo's.

Projectontwikkeling (ca. 55.000m² te ontwikkelen)

- Realisatie van nieuwe gebouwen binnen contouren van het masterplan
- Aankoop modules of verdiepingen in nog te realiseren gebouwen.

September 2021 werden 4 gebouwen gerealiseerd en het vijfde samen met een gemeenschappelijke landschapsparking werd afgewerkt najaar 2022:

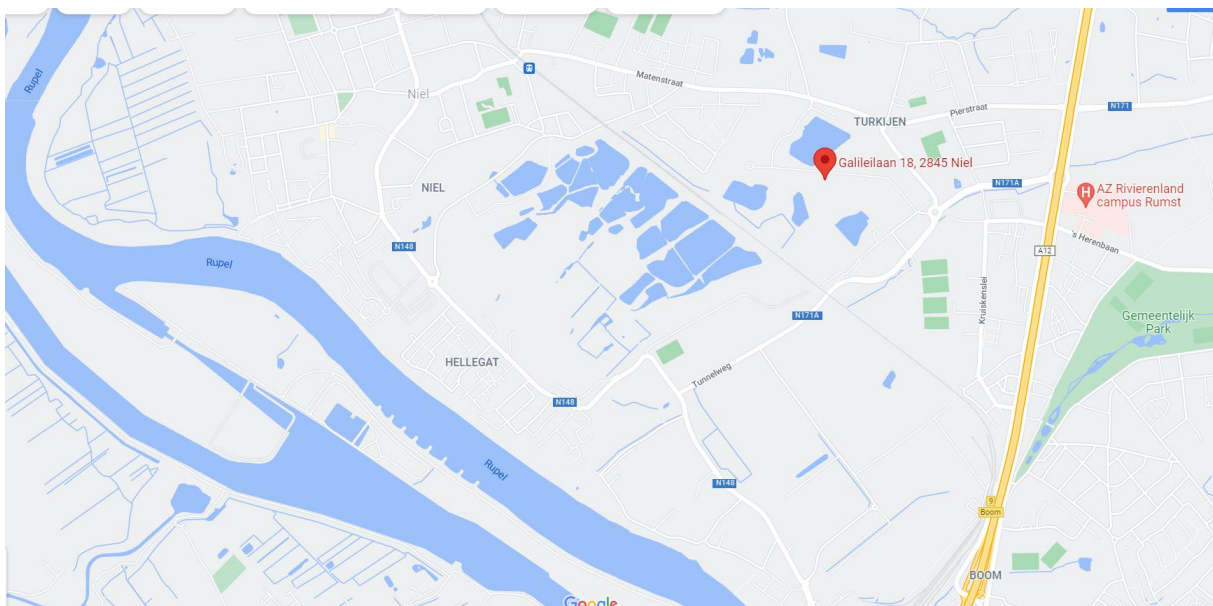
- Darwin (incubator)
- Archimedes (doorgroeigebouw)
- Hippocrates (kmo-units)
- Log!Ville: tailormade expo- en demonstratiegebouw voor VIL (federatie logistieke sector)

- Isala: centrumgebouw met gemeenschappelijke (horeca-)functies en kantoren en labo's.

USP's:

- Oplossingen op maat: van coworking tot lange termijn huur- of koop.
- Facility management, parkbeheer en bedrijfsondersteuning.
- Groene omgeving.
- Netwerk van innovatieve ecosystemen op het park.
- Bereikbaarheid: gelegen langs de A12, centraal op de as Antwerpen-Brussel.

SITUERING



PROJECTRENDEMENT

In 2021 draait het Wetenschapspark rond het break-even punt. Door het onverwachte vertrek van Agilent (t.g.v. de corona-pandemie) kwam er een onverwachte leegstand van 2/3de van het Archimedesgebouw. Dit heeft sterk ingegrepen op het resultaat van het WP.

In 2022 volgt de opening van het nieuwe centrale gebouw (Einstein) en de gemeenschappelijke landschapsparking. Deze investering zal het eerste jaar een verdere negatieve impact hebben (nog niet alle ruimtes zijn verhuurd) om dan vanaf 2023, wanneer alles verhuurd is, terug naar het break even-punt te groeien.

De belangrijkste doelstelling van het WP bestaat uiteraard uit het faciliteren van innoverende (jonge) bedrijven en zo op een duurzame wijze bij te dragen aan de jobcreatie van kwalitatieve jobs.

2.2.2. Community & Ecosystemen Wetenschapspark Universiteit Antwerpen (omvat at.las, eu.reca, microbiom en Team Innovatie en ondernemen)

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Jade Verrept

jade.verrept@pomantwerpen.be

03 443 04 00

PROJECTOMSCHRIJVING

Het Wetenschapspark is een unieke locatie voor innovatieve, onderzoeksgedreven ondernemingen actief binnen Health & Environment. Het Team Innovatie en ondernemen beschikt over een netwerk experts die kunnen worden ingeschakeld om bedrijven bij te staan bij uiteenlopende uitdagingen van HR of sales over legal en IP tot milieuvergunningen, labo uitrusting en zelfs klinisch onderzoek. Dankzij de nauwe samenwerking met het Agentschap Innoveren & Ondernemen (VLAIO) en Flanders Investment & Trade (FIT) maakt dit team ondernemers ook wegwijs in het subsidielandschap en helpen we andere markten verkennen.

Op het Wetenschapspark initiëren we bovendien unieke, internationaal georiënteerde clusters rond domeinen als respiratoire innovatie (eu.reca) en cel- en gentherapie & tissue engineering (at.las) en het menselijk microbiom. Via deze netwerken stimuleren we actief innovatietrajecten binnen bedrijven, tussen bedrijven onderling en met kennisinstellingen zoals UAntwerpen en VITO.

De kerntaak van dit team is ervoor te zorgen dat het wetenschapspark meer is dan een bedrijventerrein, dat het park effectief kan groeien tot één van de Antwerpse innovatiemotoren. En dit via dynamische community waarin we dicht bij onze bedrijven staan, via een sterk netwerk waarin we nauw samenwerken met alle relevante stakeholders en via relevante ecosystemen die ons toelaten te innoveren en ons internationaal positioneren.

PROJECTRENDEMENT

Het rendement van de activiteiten situeert zich op meerdere vlakken:

- Maatschappelijke meerwaarde (stimuleren innovatie, samenbrengen van stakeholders binnen Health als focusdomein)
- Economische meerwaarde (stimuleren innovatie, versterken bedrijvigheid, aantrekken internationale bedrijven)
- Rendement wetenschapspark (leads genereren, imago versterken, identiteit park creëren)
- Klantentevredenheid

Aandachtspunt is het meetbaar maken van deze output, het bepalen van geschikte KPI's. Hier rond willen we een project uittekenen met UAntwerpen (eventueel binnen de middelen van het raamakkoord).

MIJLPALEN

2015 : opening incubator Darwin – opstart community werking
2017 : oprichting eu.reca vzw
2019 : oprichting at.las vzw
2021 : versterking team met 1.5 VTE
2022 : opstart eerste co-creatie projecten en Europese project(en)
2022 : afsluiten nieuwe samenwerkingsakkoord met strategische partners

2.2.3. UBIS NV – incubator Darwin Wetenschapspark Universiteit Antwerpen

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Jade Verrept

jade.verrept@pomantwerpen.be

03 443 04 00

PROJECTOMSCHRIJVING

UBIS NV is de vennootschap die incubator Darwin exploiteert. Deze vennootschap telt als aandeelhouders POM Antwerpen, Universiteit Antwerpen en Ubca vzw. POM Antwerpen is behalve aandeelhouder ook gedelegeerd bestuurder en neemt het operationele management van de incubator op zich.

Op vandaag telt de incubator een 20 tal bedrijven en organisaties, waaronder verschillende start- en scale-ups. Inzake aanbod biedt Darwin in terbeschikkingstellingsformules ongeveer 850 m² kantoor- en 620 m² laboruimten aan. Het break-even punt van de vennootschap ligt rond een bezettingsgraad van 85%.

Bij de oprichting stond POM Antwerpen UBIS een lening toe van 1.600.000 euro. Deze wordt à rato 64.000 euro / jaar + interestlasten afgelost. Momenteel staat een saldo open van 1.408.000 euro. Inzake aflossingen werden 2 veiligheidsbuffers die de vennootschap moeten toelaten te blijven focussen op innovatieve bedrijven. Indien de vennootschap een negatief resultaat kent of de liquide middelen zakken onder de drempel van 50.000 euro, kan de aflossing worden opgeschort.

UBIS telt 2 personeelsleden, Evi Quintelier en Julie Joossen. Katrien Offeciers vervult haar taken voor de community vanuit de bar en runt Harriet operationeel.

PROJECTRENDEMENT

Het rendement van de activiteiten situeert zich op meerdere vlakken :

- Maatschappelijke meerwaarde (stimuleren innovatie, samenbrengen van stakeholders binnen Health als focusdomein)
- Economische meerwaarde (stimuleren innovatie, versterken bedrijvigheid, aantrekken internationale bedrijven)

- Rendement wetenschapspark (leads genereren, imago versterken, identiteit park creëren)
- Ondersteuning vanuit het team richting exploitatie wetenschapspark.

MIJLPALEN

- 2015 : opening incubator Darwin – opstart community werking
- 2017 : opening bar en intensifiëring community werking
- 2022 : verzelfstandiging operationeel team naar analogie met andere BCa

2.3. BEDRIJFSVERSTERKENDE PROJECTEN

2.3.1. Internationale samenwerking – Chongqing, China

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Sara Landuydt

sara.landuydt@pomantwerpen.be

03/240.68.72

PROJECTOMSCHRIJVING

Sinds 2008 bouwt POM Antwerpen een samenwerking uit met de stadprovincie Chongqing in het binnenland van China. Deze samenwerking groeide uit tot een verzustering (2011) en focust op economische samenwerking en meerwaarde.

Doelstelling(en):

- Faciliteren van economische samenwerking tussen de regio's Antwerpen en Chongqing, en van projecten die hier indirect aan kunnen bijdragen.
- Antwerpen (en bij uitbreiding Vlaanderen en België) op de kaart zetten als interessante Europese regio bij bedrijven in Chongqing.

Activiteiten (oa.):

- Werkbezoeken
- Ontvangst van inkomende delegaties
- (Co-)organisatie van kleine events
- Ondersteunen activiteiten georganiseerd door derden
- Facilitatie en ondersteuning concrete projecten/samenwerkingen

Via de rep office met lokale vertegenwoordiger en lokale contacten wordt een netwerk van contacten en organisaties opgebouwd en onderhouden.

Via evenementen en bezoeken wordt een kennismaking met de regio en opportuniteiten aangeboden aan bedrijven en worden contacten gefaciliteerd

Via inkomende bezoeken worden de economische troeven van Antwerpen op de kaart gezet en worden contacten gefaciliteerd.

SITUERING



PROJECTRENDMENT

- Een uitgebreid en duurzaam netwerk in de regio Chongqing, op vlak van overheid, bedrijven en kennisinstellingen d.m.v. de fysieke aanwezigheid van de rep office dat aangesproken kan worden in functie van opportuniteiten.
- Gekendheid van Antwerpen als economisch interessante regio bij het Chinese netwerk.
- Aanspreekpunt vormen voor bedrijven met interesse in economische activiteit in/met de regio Chongqing, waar zich geen andere aanwezigheid van Vlaamse/Belgische overheidsinstanties bevindt.
- Identificeren en kenbaar maken van concrete economische opportuniteiten aan bedrijven/organisaties.
- Faciliteren van contacten tussen bedrijven/instanties/... via het netwerk met oog op samenwerking en groei van de (bedrijfs)activiteiten, die kunnen leiden tot investeringen, een toename van omzet, tewerkstelling etc.
- Ondersteunen van (beoogde) samenwerkingen, op vlak van communicatie, business culture, netwerk

MIJLPALEN

- 2010: Opening rep office in Chongqing
- 15.11.2010: ondertekening akkoord strategische samenwerking Antwerpen-Chongqing
- 25.10.2011: Ondertekening verzusteringsakkoord Antwerpen-Chongqing
- 2011: Eerste editie THE ANTWERP FORUM (2013, -15, -18 & -21)
- 2013: opstart Joint College Logistics – UA/CQU
- 01.09.2018: opstart EFRO project I²PCC (einddatum 30.11.2020)
- 05.09.2019: Ondertekening overeenkomst POM Antwerpen en provincie Vlaams Brabant – vertegenwoordiger
- 21.11.2019: MoU Cleantech tussen POM Antwerpen en Chongqing Ecology & Environment Bureau
- 30.09.2020: opstart Cleantech Route China

- 24.11.2020: Ondertekening overeenkomst POM Antwerpen en provincie Antwerpen – vertegenwoordiger
- 2022: Samenwerkingsovereenkomst met incubator ATLATL in Shanghai
- 2022: Samenwerking met FIT en stad Antwerpen m.b.t. acquisitie van start- en scale-ups

2.3.2. Cleantech Route China

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Sara Landuydt

sara.landuydt@pomantwerpen.be

03/240.68.72

PROJECTOMSCHRIJVING

Cleantech Route China is een samenwerking tussen de Vlaamse provincies Antwerpen, Oost-Vlaanderen, Vlaams-Brabant, POM Antwerpen, POM Limburg, POM West-Vlaanderen, Cleantech Flanders en Flanders Investment & Trade (FIT).

Cleantech Route China fungeert als actieve gids voor Vlaamse cleantechbedrijven in hun gerichte, succesvolle en duurzame internationalisering richting Chinese markt.

Cleantech Route China wil voor Vlaamse cleantechbedrijven kansen creëren om een duurzame marktaanwezigheid in China te realiseren. Via gecoördineerde en interdisciplinaire ondersteuning wil Cleantech Route China optreden als actieve gids in de internationalisering naar China.

In het kader van de internationalisering van Vlaamse cleantech richting China:

✓ brengt Cleantech Route China op continue en actieve wijze opportuniteiten in beeld met het oog op duurzame marktaanwezigheid voor Vlaamse cleantechbedrijven;

✓ treedt Cleantech Route China op als actieve gids voor de internationalisering van de Vlaamse cleantechbedrijven richting China;

✓ biedt Cleantech Route China een interdisciplinaire en gecoördineerde ondersteuning vanuit de verschillende publieke en middenveldactoren in Vlaanderen en België.

Cleantech Route China werd als samenwerkingsovereenkomst opgericht na een positieve evaluatie van het interprovinciale EFRO-project I²PCC dat liep van 2018-2020 door de betrokken partners.

Projectwebsite: www.cleantechroutechina.be

PROJECTRENDEMENT

- Verhoogde kennis bij bedrijven over afzetmarkt en opportuniteiten
- Versterkt Vlaams economische landschap door clusterwerking, kennisdeling en community building

- Verlaagde drempel tot samenwerking bij leden binnen het ecosysteem door netwerkbevordering
- Nieuwe economische opportuniteiten voor Vlaamse bedrijven zorgen voor exportmogelijkheden, groei van de bedrijfsactiviteiten, ... die kunnen leiden tot een toename van omzet, tewerkstelling etc.
- Gebundelde knowhow en complementariteit binnen partnerschap
- Efficiënter gebruik van middelen door bundeling van middelen en afstemming van beleid tussen de verschillende partners

MIJLPALEN

- 2018-2020: EFRO project I²PCC als voorloper van Cleantech Route China
- 30 september 2020: Ondertekening samenwerkingsovereenkomst tussen projectpartners en start van het project
- 5 maart 2021: Ondertekening overeenkomst financiële inbreng en afspraken
- 5 maart 2021: Goedkeuring jaaractieplan en begroting 2021 door stuurgroep
- April-juni 2021: Webinarreeks 'De Chinese markt, iets voor uw bedrijf?'
- Juli 2021: Deelname CIEPEC beurs Beijing (stand + digitale catalogus)
- September 2021: Deelname IE Expo Guangzhou (stand + digitale catalogus)
- September 2021: lancering vernieuwde projectwebsite
- 2022 Uitvoering marktstudie potentieel voor Vlaamse cleantech bedrijven in China

2.3.3. Build. Create. Innovate.

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Isabelle Verdonck

Isabelle.verdonck@pomantwerpen.be

03/240.68.28

PROJECTOMSCHRIJVING

Build. Create. Innovate. stimuleert de ondernemingscreativiteit en innovatiedrang bij Kempense (bij uitbreiding Vlaamse) bouwbedrijven, door een brug te slaan naar de Antwerpse creatieve sector en een cross-sectoraal ecosysteem te bouwen.

Doelstellingen:

- Kempense bouwbedrijven klaarmaken voor de toekomst zodat ze nieuwe opportuniteiten kunnen aangrijpen en hun concurrentievermogen verstevigen, een efficiëntieslag bij de bouwbedrijven teweegbrengen en de focus op duurzaamheid bij bouwbedrijven versterken en zorgen dat zij klaar zijn voor een groene omwenteling en klimaat neutrale economie.
- De meerwaarde van samenwerking met de creatieve sector zichtbaar maken en laten ervaren door bouwbedrijven, met oog op verdere toekomstige samenwerkingen.

Activiteiten (oa.):

- een brede bewustmaking en sensibilisering via communicatie-acties,
- laagdrempelige informatie- en inspiratiesessies

- sectorale stakeholder meetings
- Traject met collectieve workshops waar via co-creatie een concrete verandering gerealiseerd kan worden

Projectpartners: Kamp C en POM Antwerpen (in opdracht van ANTWERP. POWERED BY CREATIVES.)

Looptijd: 1/10/2020 - 30/09/2022

PROJECTRENDEMENT

- Verhoogd bewustzijn van meerwaarde van samenwerken met de creatieve sector
- Meer zichtbaarheid en nieuwe economische opportuniteiten voor Antwerpse creatieve bedrijven zorgen voor groei van de bedrijfsactiviteiten
- Competitiviteitsverhogingen voor Antwerpse bouwbedrijven via innovatie-impuls na deelname aan traject
- Gebundelde knowhow en complementariteit binnen partnerschap
- Verbreding van het netwerk van ANTWERP. POWERED BY CREATIVES. via het bestaande netwerk van Kamp C.

MIJLPALLEN

- 9/07/2020 – goedkeuring subsidie door VLAIO (Managementautoriteit EFRO)
- 1/10/2020 – Startdatum van het EFRO-project
- 4/02/2021 – 1e inspiratiesessie voor bouwbedrijven
- 4/03/2021 – 1e sectorale workshop voor stakeholders in de bouwsector
- April-juni 2021 – 1e co-creatietraject met 4 bedrijven
- Maart-juni 2022 – 2^e co-creatietraject
- 22/09/2022 – Slotevent

2.3.4. ANTWERP. POWERED BY CREATIVES.

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Isabelle Verdonck

Isabelle.verdonck@pomantwerpen.be
03/240.68.28

PROJECTOMSCHRIJVING

ANTWERP. POWERED BY CREATIVES. wil het verbindingsplatform voor de regio Antwerpen zijn, waar ondernemers, onderwijsinstellingen, overheid (en ondernemersorganisaties) elkaar ontmoeten en waar skills eigen aan de creatieve sector ingezet worden om ideeën te genereren, innovatie te stimuleren en duurzame economische en maatschappelijke groei te realiseren.

Kerntaken:

- Onderhouden van een sterke creatieve community d.m.v. kennisdeling en netwerkvorming
- Groei en internationalisering faciliteren
- Matchen van de creatieve community met andere sectoren
- Positioneren van regio Antwerpen en haar (creatieve) bedrijven als katalysator/facilitator voor innovatie

Activiteiten (oa.):

- Award Winning Designers
- Innovatietrajecten
- Build. Create. Innovate. (EFRO-project ism Kamp C)
- Levenslang leren (APBClass)
- Buzzkruit
- Sprekersacademie
- Community en netwerking events (APBCoffee, APBCafé, APBCowork)
- Hire a Creative

ANTWERP. POWERED BY CREATIVES. is een samenwerkingsverband tussen Provincie Antwerpen, Stad Antwerpen, de Winkelhaak, Universiteit Antwerpen, Antwerp Management School, Sint-Lucas Antwerpen en de Karel de Grote-Hogeschool.

Ad hoc worden aanvullende partnerschappen aangegaan met oa. lokale besturen, Vlaanderen, andere platformwerkingen, koepelorganisaties.

De dagelijkse werking wordt opgenomen door POM Antwerpen, Stad Antwerpen en De Winkelhaak.

Projectwebsite: www.apbc.be

PROJECTRENDEMENT

- Sterkere Antwerpse creatieve sector door clusterwerking, kennisdeling en community building
- Verlaagde drempel tot samenwerking bij leden binnen het ecosysteem
- Verhoogd bewustzijn van meerwaarde van samenwerken met de creatieve sector
- Antwerpen als creatieve economische regio op de kaart gezet
- Meer zichtbaarheid en nieuwe economische opportuniteiten voor Antwerpse creatieve bedrijven zorgen voor groei van de bedrijfsactiviteiten, die kunnen leiden tot een toename van omzet, tewerkstelling etc.
- Competitiviteitsverhogingen voor Antwerpse bedrijven via innovatie-impuls na deelname aan traject
- Gebundelde knowhow en complementariteit binnen het partnerschap
- Efficiënter gebruik van middelen door bundeling van middelen en afstemming van beleid tussen stad en provincie Antwerpen
- Verhoogde afstemming tussen actoren (overheden, instanties, sectororganisaties, eventorganisatoren, bedrijven, ...) binnen het ecosysteem rond creatieve economie

MIJLPALEN

- 13.01.2014: Ondertekening samenwerkingsovereenkomst

- 2013-2015: Provinciale (Verdeelkrediet economie) en stedelijke middelen
- 2014-2015: Aanvulling provinciale en stedelijke middelen met Vlaamse cofinanciering (Hermesfonds)
- 01.05.2016: Opstart EFRO project Connecting the Dots (einde: 31.10.2018)
- 2016-2017: Provinciale (Europa) en stedelijke middelen
- 2018-2019: Provinciale (Verdeelkrediet economie) en stedelijke middelen
- 2019: Verhoging provinciale en stedelijke inbreng naar €100.000 per partner per jaar
- 01.10.2020: Opstart EFRO project Build. Create. Innovate. (einde: najaar 2022)
- Vanaf 2022: werkingsmiddelen provincie via structurele dotatie POM

2.3.5. We Are Chemistry – jobevent

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Jill Van Hoydonck

jill.vanhoydonck@pomantwerpen.be

03/240.68.41

PROJECTOMSCHRIJVING

We Are Chemistry, het jobevent – meet the pro's, find the job - voor de chemie, farma en kunststoffen is een initiatief van POM Antwerpen met de steun van provincie Antwerpen en essenscia vlaanderen (de sectorfederatie).

Het verzamelt bedrijven uit de provincie Antwerpen die op zoek zijn naar kersvers gediplomeerd talent. Studenten, leerkrachten en werkzoekenden kunnen gedurende het ganse jaar op www.wearechemistry.be kennis maken met de bedrijven via hun mindmaps, ook de vacatures kunnen ze terugvinden net als sfeerbeelden van de afgelopen edities. Overgaan tot echte interactie met potentiële werkgevers kan tijdens het jaarlijkse jobevent dat telkens in maart plaatsvindt.

Wat aanvankelijk in 2020 de editie met de meest deelnemende bedrijven ooit moest worden (26 bedrijven schreven in voor 25 maart 2020) werd helaas door corona een gemiste editie. Een tweede geplande editie op 16 september moest ook gezien de geldende coronamaatregelen geannuleerd worden. Wel deden we aan onze bedrijven de belofte, wat dan ook, er zal in 2021 een We Are Chemistry jobevent doorgaan: fysiek - hybride of online.

Digitale eventspecialist The Event Pilots werd na een offerteronde onder de arm genomen om een 100% coronaproof online editie van het jobevent te plannen op 24 maart 2021. Wat de eerste digitale versie was maar zeker even succesvol als de voorgaande fysieke edities.

Doel van het project is de diversiteit van jobmogelijkheden van de sector kenbaar te maken aan zoveel mogelijk werkzoekenden. Daarnaast de sector nog beter op de kaart zetten als innovatieve sector met oog voor duurzaamheid, milieu, klimaat,... Ook POM Antwerpen kenbaar maken als een betrouwbare partner die zorgt dat alle deelnemende bedrijven evenveel visibiliteit krijgen. Daarnaast willen we ook tonen dat POM staat voor geloofwaardigheid en onafhankelijkheid naar de werkzoekenden. Op deze manier kunnen ze volledig op eigen initiatief de sector leren kennen en bekijken waar de beste match terug te vinden is.

PROJECTRENDEMENT

- Naamsbekendheid voor POM Antwerpen als initiatiefnemer van dit project
- POM Antwerpen toont zichzelf zowel naar de bedrijven als de werkzoekenden als een trouwe, geloofwaardige organisator die onafhankelijk een 25tal bedrijven uit te sector samenbrengt gaande van de grote spelers tot de kleinere organisaties.
- Verhoogd bewustzijn van de meerwaarde en diversiteit van de sector chemie, farma en kunststoffen bij het grote publiek en de werkzoekenden
- Gebundelde knowhow en complementariteit binnen partnerschap
- Verbreding van het netwerk van We Are Chemistry en hieraan gekoppeld POM Antwerpen via het bestaande netwerk van essenscia vlaanderen

MIJLPALEN

- 2011: vraag vanuit essenscia vlaanderen aan POM Antwerpen om samen onze schouders te zetten onder de chemie sector en de perceptie van vervuilende sector te weerleggen ook de veelzijdigheid van jobmogelijkheden binnen deze sector breder bekend maken.
- 2012: POM Antwerpen plant meerdere brainstormen en komt op het idee om mindmaps in te schakelen om de sector en zijn diversiteit voor te stellen. Gekoppeld hieraan organiseren ze een eerste jobevent. Tot 2019 vindt er jaarlijks een jobevent plaats – telkens fysiek en met elke editie meer en meer geïnteresseerde deelnemers en bedrijven.
- 2020: Wat aanvankelijk de editie met de meeste deelnemende bedrijven ooit moest worden, 26 bedrijven schreven in voor 25 maart 2020, werd helaas door corona een gemiste editie. Een tweede geplande editie op 16 september moest ook gezien de geldende coronamaatregelen geannuleerd worden.
- 2021: eerste 100% coronaproof online editie van het jobevent op 24 maart 2021. Wat de eerste digitale versie was maar zeker een groot succes in lijn met de voorgaande fysieke edities.
- 2022: 10de editie van We Are Chemistry – 23 maart 2022 – jubileumeditie met de gepaste feestelijkheden. Opnieuw een fysieke editie maar wel met elementen behouden uit de digitale editie en rekening houdend met de geldende coronamaatregelen. We willen er garant voor staan dat de 10de editie de combinatie is van het beste van beide versies.

2.3.6. Zo Werkt Het

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Kathleen Art

kathleen.art@pomantwerpen.be

03/240.68.37

PROJECTOMSCHRIJVING

Zowerkthet.be is een online platform bestaande uit een website, een Instagram- en een Facebookaccount.

MISSIE

Iedereen die een traject naar werk, extra kwalificatie, herscholing of (her)oriëntering zoekt,

krijgt via dit platform persoonlijke antwoorden en professioneel advies. Het platform wijst je de weg naar de bestaande kanalen, ondersteunt en adviseert en geeft zo je zelfwaardering een duwtje in de rug.

Het journalistieke luik diept dit thema meer uit, licht toe, kadert, weekt interactie en debat los. Indirect verbinden we het netwerk rond jobactivering, herscholing en onderwijs.

DOELGROEP

18-plussers op zoek naar werk, kwalificatie, oriëntatie, zelfwaardering.

PROJECTRENDEMENT

Maatschappelijke meerwaarde: POM/Provincie als neutrale partner die naast advies verlenen ook kan doorverwijzen naar bestaande instanties. Een hands-on direct bruikbare gratis ondersteuning geven aan al wie coaching naar werk, ander werk of een diploma nodig heeft.

MIJLPALEN

- 2014 start project met grootse campagne bestaande uit pop-up kantoor met life coaching, lancering platform
- 2014-2018: succesformule van pop-ups drie keer per jaar herhaald op uiteenlopende locaties in steden en hogescholen, op beurzen.
- 2019: einde pop-ups, opfrissing site en nadruk op werving gebruikers via sociale mediakanalen
- 2021 mediaboost door Smart media: opmerkelijke stijging gebruikers dankzij opgedreven aanwezigheid op Instagram en Facebook.
- 2022 verderzetting uitbesteding content creatie door Smart Media Agency. Verdere groei van het aantal gebruikers, Instagram inmiddels ver boven de 2000 volgers. Stopzetting Flowbox contract (genereerde automatisch info op homepage). Er werd een uitdoofscenario voor het project vastgelegd. Einde project: december 2024.

2.3.7. TRANSIT Infodagen ‘Wat na het secundair?’

PROJECTVERANTWOORDELIJKE

Kathleen Art

kathleen.art@pomantwerpen.be

03/240.68.37

PROJECTOMSCHRIJVING

De TRANSIT Infodagen zijn het resultaat van een samenwerking tussen verschillende partners: de 3 vakbonden (ACV, ABVV en ACLVB), VDAB, Stad Antwerpen, Stad Turnhout, POM Antwerpen en de Provincie Antwerpen.

De TRANSIT infodagen gaan door in 3 verschillende regio's: Kempen, Mechelen en Antwerpen. Het concept is overal identiek.

TRANSIT wordt aangeboden aan alle secundaire scholen uit de provincie met een 3de graad ASO, TSO, BSO, KSO, DBSO of BUSO.

De scholen schrijven hun leerlingen online in via de inschrijvingsmodule op de TRANSIT-website voor een dagdeel (een voormiddag of namiddag) en locatie naar keuze.

Gedurende dat dagdeel (= 3 uren) volgen ze via een doorschuifstelsel alle infosessies (Arbeidsrecht, Sociale Zekerheid, VDAB & Solliciteren).

De lessen worden gegeven door de medewerkers van de verschillende partners (AR en SZ door de vakbonden, VDAB en Solliciteren door de VDAB).

PROJECTRENDEMENT

Maatschappelijke meerwaarde: POM/Provincie als neutrale partner die naast advies verlenen ook kan doorverwijzen naar bestaande instanties. Een bruikbare gratis ondersteuning geven aan jongeren die hun eerste stappen in het professionele leven gaan zetten.

MIJLPALEN

- 2010: oprichting TRANSIT met POM als partner voor communicatie
- 2018: provincie vraagt uitbreiding naar regio's Kempen en Mechelen en verhoogt subsidie. Stopzetting coördinatie door Resoc Antwerpen, partners kijken naar provincie om deze taak over te nemen. POM zorgt voor financiële opvolging via fonds ERSV.
- 2019: uitbreiding aanbod met online lessen en sociale zekerheidsspel
- 2020: online lessen in coronatijden
- 2021: online aanbod blijft behouden wegens succes en op vraag van leerkrachten, daarnaast opnieuw live lessen
- 2022: ziekte en pensionering medewerkers (algemeen: personeelstekort) in coördinerende functies brengen werking in gevaar