



Het paradepaardje van POM Antwerpen in de publieke bedrijventerrein-ontwikkeling: duurzaam ruimtegebruik, een uitgebreid bedrijventerreinbeheer en een maximaal streven naar CO₂-neutraliteit. Dit alles op een mooi publiek domein en vlot bereikbaar via een nieuw aangelegd kruispunt. U kan eveneens gebruik maken van het dienstencentrum met vergaderfaciliteiten en kinderopvang. Percelen van 2.500 m² tot 25.000 m² zijn onmiddellijk beschikbaar.

FASE 1: met dienstencentrum waar vergaderfaciliteiten en kinderopvang voor u beschikbaar zijn

FASE 2: een toekomstbeeld

🕒 Feiten & Cijfers

PRIJS	€123,88/m ² (vaste prijs)
GROOTTE	30ha, waarvan 20ha netto
TE KOOP	11ha verspreid over verschillende percelen
TIMING	Onmiddellijk beschikbaar
LOCATIE	Lier, ten noorden van Antwerpsesteenweg (N10)
ONTSLUITING	Naast N10 en ring Lier (nieuw kruispunt), 10 min. van E313, 15km van Antwerpen
DOELGROEP	Gemengd regionaal bedrijventerrein voor bedrijven actief in de productie, verwerking en recyclage van goederen, bouwindustrie, opslag en distributie en onderzoeks- en ontwikkelingsactiviteiten. Detailhandel, transport, autonome kantoren en sevesobedrijven zijn niet toegelaten op dit bedrijventerrein.

⊙ POM Kwaliteitslabels

SAMENWERKING



- Dienstencentrum met kinderopvang en vergaderfaciliteiten
- vzw Duwijck park

DUURZAAMHEID



- Groen- en waterbuffers
- Groene stroom
- Windmolens
- Luchtzuiverend beton

MOBILITEIT



- Ontsluiting N10
- Ontsluiting ring Lier
- Fiets- en voetpaden
- Gemeenschappelijke parking

⊙ Plan



⊙ Aanwezige bedrijven

- Slaappunt
- Vadesco
- Lemcool
- 3DV
- Steel-Concept
- Garage Vets
- Unirent - Verstraeten
- Verhaegen Transport
- Bryon
- Phlippo
- DNS Projects & Concepts cv

⊙ Interesse?



Contacteer ons,
we helpen u graag verder!

Geert Penneman, 03 240 68 30,
geert.penneman@pomantwerpen.be

Recente informatie over Lier Duwijck of andere ontwikkelingen van POM Antwerpen vindt u op
www.pomantwerpen.be